حرف مازندران

روزنامه

سال هفدهم ■ یکشنبه ■ ۰۱ آذر ■ ۱۴۰۵ شمسی ■ ۱۲ جمادی‌الثانی ■ ۱۴۴۸ قمری ■ ۲۲ نوامبر ■ ۲۰۲۶ میلادی ■ شماره ۴۵۱۳ ■ ۸ صفحه ■ ۱۰۰۰۰۰ تومان - سیاسی، فرهنگی، اقتصادی



مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان:

مازندران ۱۸۰ چهره شاخص و برجسته در کشور دارد

۰۸

شبکه‌های جعلی، حمایت‌های ساختگی؛

جنگ روایت‌ها علیه ایران در ایکس

صفحه ۰۲



صفحه ۰۷

حرف بررسی کرد

پسروی دریای خزر و ساحل خواری

زنگ خطری برای آینده سواحل شمال ایران

سیاسی
فراخوان ایران به کشورهای اسلامی برای مقابله با نسل‌کشی فلسطینیان ۰۲

سیاسی
موج اعتراضات در ۲۵ کشور اروپایی؛
هزاران نفر به خیابان‌ها آمدند ۰۲

فیری
اجرای طرح «مدیریت مورد» در بنیاد شهید استان ها ۰۳

فیری
دهکده سلامت اوتیسم درساری احداث شود ۰۳

فیری
نقشه راه همکاری فناورانه ایران و ارمنستان ترسیم شد ۰۷

فرهنگی
ضرورت تشکیل انجمن خبرنگاران فرهنگ کودک و نوجوان ۰۸

فیری ۳
رایزنی استاندار مازندران با معاون اول رئیس جمهور برای تامین پایدار گاز در فصل زمستان

فیری ۳
پیشرفت ۳۸ درصدی آزادراه قائم‌شهر؛ با معترضان بیت المال مماشات نمی‌کنیم

فیری ۷
اجرای ۱۷ طرح آب و فاضلاب با اعتبار ۲۳۰ میلیارد تومان در رامسر

۰۸

اینفوگرافی حرف





اخبار

سرلشکر وحیدی:

زمان نقش‌آفرینی در پیچ تاریخی است

فرمانده کل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی با تأکید بر قرار داشتن ملت ایران در مقطع حساس تاریخی و رویارویی با استکبار جهانی گفت: امروز جامعه و ملت ایران در جهادی بزرگ و مقدس قرار دارند و همان‌گونه که امام شهید وعده داده بودند، جهادگران انقلاب اسلامی با خستگی‌ناپذیری و آمادگی برای نقش‌آفرینی در این پیچ تاریخی، قله‌های پیش‌رو را فتح خواهند کرد.

سرلشکر احمد وحیدی فرمانده کل سپاه، روز جمعه در اختتامیه همایش «پیشگامان رهایی» با اشاره به ماهیت مبارزاتی دوران کنونی، گفت: میدان جنگ حق و باطل امروز بیش از هر زمان دیگری در عرصه‌ها و منظر جهانیان قرار دارد. فرمانده کل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی با استناد به حدیث شریف «إن الجهاد باب من ابواب الجنة، فتحه الله لخالص اولیائه»، تاکید کرد که امروز جامعه و ملت ما بیش از همیشه در یک جهاد بزرگ و مقدس برابر دیدگان جهانیان قرار دارد؛ جهادی در ستیز نهایی با استکبار جهانی. وی در ادامه افزود: همان‌گونه که خداوند وعده فرموده و امام شهید ما نیز نوید آن را داده‌اند، این قله نیز به دست جهادگران انقلاب اسلامی فتح خواهد شد و پس از آن، روزگاری درخشان و قله‌هایی بلند در انتظار ماست. سرلشکر وحیدی با یادآوری وعده‌ها و بشارت‌های امام شهید، خاطرنشان کرد: ایشان با بیان اینکه «نزدیک قله هستیم»، از ما خواستند که خسته نشویم و برای نقش‌آفرینی در این پیچ تاریخی آماده باشیم؛ سخنانی که امروز شاهد تحقق و ملاحظه آن‌ها هستیم.

فراخوان ایران به کشورهای اسلامی برای مقابله با نسل‌کشی فلسطینیان

وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران در بیانیه‌ای با محکومیت تشدید جنایات رژیم صهیونیستی در غزه و کرانه باختری، سازمان همکاری اسلامی و کشورهای اسلامی را به اتخاذ تدابیر فوری و استفاده از ظرفیت‌های بین‌المللی برای مقابله با نسل‌کشی فلسطینیانفراخواند.

وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران در بیانیه‌ای با محکوم کردن تشدید جنایات رژیم صهیونیستی علیه مردم فلسطین، به‌ویژه در غزه و کرانه باختری، بر ضرورت اقدام فوری و مؤثر جامعه جهانی برای توقف نسل‌کشی و مؤاخذه و مجازات عاملان این جنایات تأکید کرد. وزارت امور خارجه در این بیانیه، اقدامات تروریستی شهرک‌نشینان صهیونیست علیه فلسطینیان در کرانه باختری، از جمله آتش‌زدن مسجد الدحی، را به‌شدت محکوم کرد. در این بیانیه آمده است: در حالی که غزه در نتیجه بمباران‌های گسترده به تلی از خاک و آوار تبدیل شده و مردم آواره این منطقه در سرمای زمستان حتی از دسترسی به چادر برای در امان ماندن از سرما و باران محروم هستند، نظامیان صهیونیست با یورش به مرکز غزه درصدد تشدیدطرح نسل‌کشی و کشتار بیشتر مردم هستند. وزارت امور خارجه با اشاره به بی‌عملی نهادهای بین‌المللی در برابر جنایات رژیم صهیونیستی تصریح کرد: بی‌عملی تحمیل‌شده بر نهادهای بین‌المللی از سوی آمریکا و حامیان رژیم اشغالگر، موجب تجری بیشتر این رژیم و استمرار نقض فاحش حقوق بنیادین ملت فلسطین شده است. در ادامه این بیانیه تأکید شده است: بدون تردید آمریکا و دیگر حامیان رژیم اشغالگر، به‌ویژه آلمان به‌عنوان دومین فروشنده تسلیحات به این رژیم و نیز انگلیس، فرانسه و کانادا که به انحای مختلف این رژیم را در برابر هرگونه مؤاخذه و مجازات مصون نگه داشته‌اند، شریک جنایات ارتکابی در غزه هستند. وزارت امور خارجه همچنین اعلام کرد: همه طرف‌هایی که در توافق آتش‌بس مورخ ۹ اکتبر ۲۰۲۵ در شرم‌الشیخ حضور و مشارکت داشتند، برای توقف جنایات رژیم اشغالگر مسئولیت مستقیم دارند.



شبکه‌های جعلی، حمایت‌های ساختگی؛

جنگ روایت‌ها علیه ایران در ایکس

در حالی که تجاوز نظامی مشترک آمریکا و اسرائیل علیه ایران با ناکامی در رسیدن به اهداف اعلام‌شده مهاجمان روبه‌رو شده، جبهه دیگری در شبکه‌های اجتماعی فعال است؛ جنگی که در آن نه موشک بلکه حساب‌های جعلی، هشتگ‌های هماهنگ، ویدئوهای ساختگی و لایک‌های انبوه به کار گرفته می‌شود.

مجموعه‌ای از پژوهش‌های تازه نشان می‌دهد شبکه‌های هماهنگ در شبکه اجتماعی ایکس می‌توانند با حساب‌های پوششی، انتشار هم‌زمان و تقویت مصنوعی، تصویری از حمایت گسترده از یک جریان سیاسی بسازند؛ تصویری که ممکن است با میزان واقعیپشتیبانی کاربران فاصله داشته باشد. در فضای فارسی‌زبان، این سازوکار با روایت تغییر حکومت در ایران و برجسته‌سازی رضا پهلوی پیوند خورده است؛ در حالی که بررسی مستقل این شبکه‌ها با محدودیت دسترسی پژوهشگران به داده‌های ایکس دشوارتر شده است.

گزارش تحقیقی هاآرتص در نوامبر ۲۰۲۶، شبکه‌ای از هزار و ۶۵۳ حساب ایکس را بررسی کرد که خود را ایرانی معرفی می‌کردند. این گزارش نشان داد بخشی از این حساب‌ها در دوره پیش از انتخابات اسرائیل، فعالیت خود را به تقویت بنیامین نتانیاهو و حزب لیکود معطوف کرده و حتی به زبان عبری از شهروندان اسرائیلی خواسته‌اند به او رأی بدهند.

هاآرتص تصریح می‌کند که هویت گردانندگان این شبکه مشخص نیست و ممکن است چند گروه جداگانه پشت آن باشند. بااین‌حال، الگوهای هماهنگی گزارش‌شده، از جمله انتشار متن‌هاییکسان و تقریباً هم‌زمان، نشان می‌دهد فعالیت این حساب‌ها با رفتار عادی کاربران فاصله دارد.

از ضریب دادن به پهلوی تا انتخابات اسرائیل یافته مهم گزارش هاآرتص، پیوند آن با تحقیق پیشین درباره عملیات حامی رضا پهلوی است. هاآرتص می‌نویسد بخشی از حساب‌هایی که پیش‌تر در عملیات نفوذ برای تقویت پهلوی فعال بوده‌اند، در ماه‌های اخیر پست‌ها و اظهارات نتانیاهو را نیز بازنشر کرده‌اند.

بر پایه داده‌های شرکت پایش «اکسپوز» که به هاآرتص منتقل شده، پس از اعلام حمایت دونالد ترامپ از نتانیاهو در ۱۸ اکتبر ۲۰۲۶، میانگین بازنشر پست‌های نتانیاهو توسط اعضای این شبکه از ۹۷ مورد در روز به ۵۵۶ مورد افزایشیافته است. در سه روز پس از آن اعلام، به‌طور میانگین ۴۸ حساب از شبکه، هر پست نتانیاهو را بازنشر کرده‌اند؛ درحالی‌که پیش‌تر این میانگین ۱۸ حساب بود.

در بازه ۲۲ تا ۲۴ اکتبر، ۸۲۶ حساب از هزار و ۴۰۵ حساب فعال شبکه، محتوای حامی نتانیاهویا لیکود منتشر یا بازنشر کرده‌اند و ۳۱۴ حساب دیگر نیز آشکارا از رأی‌دادن به او حمایت کرده‌اند.

در شب و صبح روز انتخابات، ۳۰ حساب از این شبکه ۵۴ پست و پاسخ به زبان عبری منتشر کردند؛ درحالی‌که پیش‌تر تنها حدود ۳ درصد فعالیت شبکه به زبان عبری بود. هاآرتص می‌گوید ۱۸ پست از ۵۴ پست بررسی‌شده، درخواست صریح برای رأی‌دادن به نتانیاهویا حمایت از او بوده و ۲۰ پست دیگر نیز او را در بستر انتخابات ستایش کرده‌اند.

● بازگشت به موضوع ایران

هاآرتص می‌نویسد که پس از انتخابات، شبکه دوباره به موضوع ایران بازگشته است. بررسی تصادفی ۵۰ حساب از این مجموعه نشان می‌دهد که از ۲۸ تا ۳۱ اکتبر، دست‌کم ۸۰۱ پست و پاسخ منتشر کرده‌اند؛ نزدیک به نیمی از آن‌ها درباره رضا پهلوی و حکومت ایران بوده و تنها حدود ۲۵ پست به نتانیاهو و سیاست اسرائیل مربوط بوده است.

این تغییر مسیر، اهمیت دارد زیرا نشان می‌دهد یک شبکه حسابی می‌تواند در دوره‌های مختلف، برای تقویت روایت‌ها و اهداف سیاسی متفاوت به کار گرفته شود. بااین‌حال، تغییر موضوع فعالیت، به‌تنهایی اثبات نمی‌کند که همه حساب‌ها تحت کنترل یک گرداننده واحد بوده‌اند.

پژوهش سیتیزن‌لب درباره عملیات «PRISONBREAK» یا «فرار از زندان»، یکی از مهم‌ترین مطالعات درباره کاربرد ابزارهای فریب دیجیتال در فضای فارسی‌زبان است. این پژوهش که در اکتبر ۲۰۲۵ منتشر شد، شبکه‌ای از بیش از ۵۰ حساب غیرواقعی در ایکس را بررسی می‌کند که از سال ۲۰۲۳ ساخته شده و در آغاز ۲۰۲۵، هم‌زمان با تشدید تنش نظامی میان اسرائیل و ایران، فعال شده‌اند.

سیتیزن‌لب هدف این عملیات را ترغیب به براندازی در ایران از طریق تقویت روایت‌های قیام، نافرمانی مدنی و فرسایش اقتدار دولت توصیف می‌کند. پژوهشگران نشانه‌هایی مانند زمان‌بندی هماهنگ انتشار، نبود هویت قابل‌اعتماد و هم‌زمانی برخی پست‌ها با رویدادهای نظامی را بررسی کرده‌اند.

یکی از مهم‌ترین موارد بررسی‌شده، ویدئوی ساختگی منتسب به حمله به زندان اوین است. پژوهشگران با مقایسه زمان انتشار محتوا و زمان حمله، سرعت آماده‌سازی و انتشار آن را از قرائن احتمال اطلاع قبلی از عملیات دانسته‌اند. سیتیزن‌لب، اجرای عملیات توسط نهادی از دولت اسرائیل یا پیمانکاری تحت نظارت نزدیک آن را محتمل‌ترین توضیح ارزیابی می‌کند.

موج اعتراضات در ۲۵ کشور اروپایی؛

هزاران نفر به خیابان‌ها آمدند

اروپا روز جمعه شاهد برگزاری تظاهرات سراسری علیه سیاست های دولتی و افزایش هزینه های زندگی بود.

کشورهای اروپایی روز جمعه شاهد موج گسترده ای از اعتراضات دانشجویی و کارگری با الهام از اعتراضات دانشجویی فرانسه بودند و درخواست های آنها شامل بهبود اوضاع آموزشی، عدالت، موضوعات مربوط به تغییرات آب و هوایی و لغو خدمت اجباری می شد.

بر اساس این گزارش، هزاران نفر در ۲۵ کشور اروپایی از جمله ایتالیا، آلمان، انگلیس، اسپانیا، اتریش و کرواسی در اعتراض به افزایش هزینه های زندگی، کاهش بودجه خدمات عمومی، سیاست های اقتصادی دولت



ها و افزایش هزینه های نظامی به خیابان ها آمدند. بر اساس گزارش های منتشرشده، ایتالیا شاهد اعتصاب سراسری ۲۴ ساعته کارگران و اختلال در حمل و نقل عمومی، فعالیت مدارس و برخی مراکز درمانی بود.

در آلمان نیز تجمعاتی در ده ها شهر برگزار شد و معترضان به کاهش بودجه آموزش و احتمال بازگشت خدمت سربازی اجباری اعتراض کردند. در اتریش، تجمع دانشجویان در وین با مداخله پلیس و استفاده مأموران از اسپری فلفل همراه شد و شماری از معترضان بازداشت شدند. در کرواسی نیز دانشجویان در چندین شهر دست به اعتراض و تحریم کلاس های درس زدند. این اعتراضات با مشارکت گروه های دانشجویی، کارگری و فعالان اجتماعی برگزار شد و موضوعاتی همچون افزایش دستمزدها، حمایت از خدمات عمومی، مخالفت با جنگ و سیاست های تسلیحاتی و مقابله با بحران اقلیمی از محورهای اصلی مطالبات معترضان بود.



رایزنی استاندار مازندران با معاون اول رئیس جمهور برای تامین پایدار گاز در فصل زمستان

استاندار مازندران از توافق با معاون اول رئیس‌جمهور برای پیگیری تأمین پایدار گاز در زمستان، تسهیل صادرات مرکبات و مرغ و گسترش شبکه توزیع محصولات باغی استان خبر داد.

استاندار مازندران از اتخاذ تصمیم‌های مهم در نشست با معاون اول رئیس‌جمهور برای تامین پایدار گاز در استان‌های شمالی، تسهیل صادرات مرکبات و مرغ و تقویت شبکه توزیع محصولات باغی مازندران در کشور خبر داد.

مهدیبونسی رستمی گفت: یکی از محورهای اصلی این نشست، بررسی و انجام اقدامات مورد نیاز برای تأمین پایدار گاز در شمال کشور همزمان با روزهای سرد سال بود که در این زمینه معاون اول رئیس‌جمهور بر ضرورت همراهی مردم تأکید کرد

وی افزود: دکتر عارف با اشاره به ضرورت مدیریت مصرف گاز و همراهی مردم برای جلوگیری از بروز اختلال در تأمین این انرژی، به‌ویژه در استان‌های شمالی، تأکید کرد که دولت تمام توان خود را برای افزایش ظرفیت تولید و توزیع گاز به کار گرفته است تا در روزهای سرد سال مشکلی در تأمین گاز مورد نیاز مردم ایجاد نشود.

استاندار مازندران ادامه داد: در این نشست همچنین موضوع توسعه بازار محصولات کشاورزی و باغی استان مورد بررسی قرار گرفت و معاون اول رئیس‌جمهور اعلام کرد که با هماهنگی‌های انجام‌شده، صادرات مرکبات به کشورهای همسایه به‌زودی آغاز خواهد شد.

یونسی رستمی با بیان این‌که این تصمیم در شرایط کنونی فرصت مناسبی برای عرضه محصولات باغداران مازندران در بازارهای خارجی فراهم می‌کند، گفت: بر اساس برنامه‌ریزی انجام‌شده، محصول مرکبات استان به‌زودی راهی بازار کشورهای همسایه خواهد شد.

وی از توافق برای تقویت شبکه توزیع مرکبات مازندران در داخل کشور نیز خبر داد و افزود: در رایزنی‌های انجام‌شده با یک شرکت، مقرر شد مرکبات استان در بسته‌بندی‌های باکیفیت به سراسر کشور ارسال و توزیع شود.

استاندار مازندران اضافه کرد: همچنین برای عرضه مستقیم و دسترسی بهتر مصرف‌کنندگان به مرکبات استان، ایجاد نمایشگاه‌های عرضه محصولات کشاورزی و باغی در استان‌های مختلف کشور در دستور کار قرار گرفته است تا محصولات باغداران مازندران بدون واسطه و با قیمت مناسب‌تر به دست مردم برسد و در مقابل، باغداران نیز بتوانند محصول خود را با قیمت مطلوب‌تری عرضه کنند.

رییس کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی خبر داد

مشارکت ۳۲۰ هزار فروشگاه در اجرای طرح کالابرگ الکترونیک

«علی بابایی کارنامی» در جلسه شورای اداری استان مازندران که با حضور احمد میدری، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، اعضای کمیسیون اجتماعی مجلس و مسئولان استانی برگزار شد، گفت: اجرای طرح کالابرگ با مشارکت ۳۲۰ هزار فروشگاه در سطح کشور، اقدامی دشوار بود که با برنامه‌ریزی دولت انجام شد. نماینده مردم ساری و میاندورود با اشاره به سفر دو روزه وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی به مازندران گفت: حجم و گستره بازدیدهای میدانی وزیر کار در این سفر قابل‌توجه و کم‌نظیر بود و حضور در شهرستان‌های مختلف استان، فرصت مناسبی برای بررسی مسائل و مطالبات مردم از نزدیک فراهم کرد. وی با تأکید بر ضرورت تقویت تعامل میان دولت و مجلس افزود: موفقیت در اداره کشور مستلزم همدلی، وحدت و همکاری همه ارکان نظام است، دولت برای انجام امور و خدمت‌رسانی پای کار است و مجلس نیز از تعامل و همکاری با دولت حمایت می‌کند بابایی کارنامی ادامه داد: در کمیسیون اجتماعی مجلس، رویکردی جز وحدت و همراهی برای پیشبرد امور کشور نداریم چراکه همه در یک مسیر و در یک کشتی قرار داریم و باید با همکاری یکدیگر برای حل مشکلات مردم حرکت کنیم. رییس کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی همچنین با اشاره به اقدامات وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در حوزه حمایت‌های معیشتی و اجرای طرح کالابرگ تصریح کرد: احمد میدری از مدافعان رفاه و حقوق مردم در مجلس و دولت است و اقدامات این وزارتخانه در توسعه زیرساخت‌های اجرای طرح کالابرگ اهمیت ویژه‌ای دارد.



اجرای طرح «مدیریت مورد» در بنیاد شهید استان ها

معاون رئیس‌جمهور و رئیس بنیاد شهید و امور ایثارگران با تأکید بر ضرورت ارتقای کیفیت خدمات‌رسانی به جامعه ایثارگری، از اجرای طرح مدیریت مورد و تمرکززدایی در این بنیاد خبر داد.

سیداحمد موسوی ظهر جمعه در دیدار با جانبازان نخاعی مازندران اظهار کرد: برنامه تحول بنیاد شهید بر مبنای حفظ کرامت انسانی و ارائه خدمات مؤثر و متناسب با نیاز واقعی ایثارگران تدوین شده است. وی افزود: طرح مدیریت مورد از هفته آینده در استان‌ها آغاز می‌شود و بر اساس آن، برای هر ایثارگریک مدیر پرونده تعیین خواهد شد تا موضوعاتی مانند نوبت پزشک، معاینات، آزمایش‌ها، اردوها، تسهیلات، حقوق، مسائل درمانی و سایر نیازها را پیگیری کند. در این شیوه، مدیران برای ارائه خدمات به ایثارگران مراجعه می‌کنند و نیازی به حضور آنان در بنیاد نخواهد بود. موسوی با بیان اینکه هدف از این دیدارها بهره‌مندی از روحیه و انگیزه جانبازان است، گفت: خدمات باید هدفمند، اثربخش و متناسب با شرایط جسمی و نیازهای واقعی ایثارگران باشد تا کیفیت زندگی آنان ارتقا یابد. در این دیدار نیز برخی جانبازان مسائل درمانی، توان‌بخشی و مشکلات مناسب‌سازی معابر شهری را مطرح کردند. وی در نشست تخصصی مدیریت مورد در مرکز فرهنگی ورزشی ایثار مازندران نیز با اشاره به تدوین ۱۴ سیاست در بنیاد شهید، عدالت در ارائه خدمات را نخستین سیاست این مجموعه دانست و اظهار کرد: عدالت و اثربخشی دو اصل محوری نقشه راه خدمات بنیاد هستند و شاخص‌های ارزیابی عملکرد نیز بر همین اساس تدوین و به مدیران ابلاغ شده است. رئیس بنیاد شهید و امور ایثارگران با اشاره به ضرورت اصلاح ساختار اداری بنیاد تصریح کرد: ساختار موجود پاسخگوی مأموریت‌های این مجموعه نیست و مرحله نخست ساختار فرایندمحور در سازمان اداری و استخدامی به تصویب رسیده است. تمرکززدایی و اجرای مدیریت مورد نیز با هدف واگذاری اختیارات لازم به مدیران پرونده در دستور کار قرار دارد تا مسائل جامعه هدف در همان سطح پیگیری و حل‌وفصل شود.

اخبار

فرماندار مرکز مازندران:

دهکده سلامت اوتیسم در ساری احداث شود

فرماندار ساری با تأکید بر ضرورت توسعه زیرساخت‌های حمایتی و خدمات تخصصی در حوزه اجتماعی، خواستار تسریع در روند اجرایی طرح دهکده سلامت و احداث مرکز اقامتی ویژه افراد دارای اوتیسم شد.

بهروز اسکندرنیا صبح شنبه در آیین افتتاح مرکز روزانه توانبخشی آموزشی، توسعه مراکز خدماتی و حمایتی را از ضرورت‌های جامعه امروز دانست و بر استفاده از ظرفیت سازمان بهزیستی و همکاری دستگاه‌های اجرایی برای تحقق طرح‌های حوزه سلامت و توانبخشی تأکید کرد.

وی با اشاره به اهمیت حفظ کرامت سالمندان اظهار کرد: احترام به پیشکسوتان و سالمندان یک وظیفه اخلاقی و اجتماعی است و باید با تقویت فرهنگ احترام و رعایت آداب اجتماعی، زمینه حضور مؤثر و برخورداری شایسته این قشر از خدمات اجتماعی فراهم شود.

فرماندار ساری همچنین با اشاره به ظرفیت‌های سازمان بهزیستی کشور در ارائه خدمات تخصصی، ابراز امیدواری کرد با تعامل و همراهی دستگاه‌های مسئول، طرح دهکده سلامت و ایجاد مرکز اقامتی اوتیسم در ساری از مرحله مطالعات و پیگیری عبور کرده و وارد فاز اجرایی شود.

اسکندرنیا در بخش دیگری از سخنان خود به عملکرد شهرستان در هفته دولت اشاره کرد و گفت: در این ایام ۵۰۴ پروژه در شهرستان ساری به ثبت رسید که تحقق این حجم از فعالیت‌ها با تکیه بر تلاش جهادی، پیگیری مستمر و هم‌افزایی دستگاه‌های اجرایی و بدون دریافت اعتبار مستقیم امکان‌پذیر شد.

وی مشارکت و همراهی مجموعه دستگاه‌های اجرایی و گروه‌های مختلف اجتماعی را از عوامل مؤثر در پیشبرد برنامه‌های توسعه‌ای عنوان کرد و بر ضرورت بهره‌گیری از ظرفیت‌های مردمی برای ارتقای کیفیت خدمات‌رسانی تأکید کرد.

رئیس کل دادگستری مازندران:

پیشرفت ۳۸ درصدی آزادراه قائم‌شهر؛ با معترضان بیت المال مماشات نمی‌کنیم

رئیس کل دادگستری مازندران با تأکید بر حمایت دستگاه قضایی از اجرای طرح‌های عمرانی از پیشرفت ۳۸ درصدی عملیات اجرایی آزادراه قائم‌شهر ـ ساری و تملک ۶۵ درصدی اراضی قطعه نخست خبر داد.

عباس پوریانی شامگاه جمعه پس از بازدید خبرنگاران و اصحاب رسانه از روند احداث آزادراه قائم‌شهر ـ ساری، اظهار کرد: دستگاه قضایی استان در راستای رفع موانع و تسهیل اجرای طرح‌های عمرانی، در کنار مجریان پروژه‌ها قرار دارد.

وی با اشاره به نقش پیگیری‌های قضایی در پیشبرد این طرح افزود: همراهی دادستانی و نیروی انتظامی و صدور دستورات قضایی در رفع موانع موجود تأثیرگذار بوده و زمینه تحقق پیشرفت‌های فعلی پروژه را فراهم کرده است.

رئیس کل دادگستری مازندران با بیان اینکه عملیات اجرایی آزادراه تاکنون ۳۸ درصد پیشرفت داشته است، گفت: همچنین ۶۵ درصد از اراضی مورد نیاز قطعه نخست تملک شده است.

پوریانی با اشاره به اینکه بخش قابل توجهی از اراضی واقع در مسیر پروژه شامل زمین‌های کشاورزی و باغات است، ادامه داد: خوشبختانه بخش محدودی از مسیر با بافت روستاها تداخل دارد و در این زمینه مشکل خاصی گزارش نشده است.

وی همچنین از وجود حدود هشت هزار متر زمین در محدوده محور اصلی خبر داد که با اراضی متعلق به مردم تداخل دارد و پیگیری برای تعیین تکلیف این بخش از اراضی در دستور کار قرار دارد.

رئیس کل دادگستری مازندران همچنین در بازدید از کارخانه نساجی قائم‌شهر، از رسیدگی قضایی به پرونده واگذاری این مجموعه خبر داد و بر برخورد با متعرضان به اموال عمومی و بیت‌المال تأکید کرد.

پوریانی با اشاره به سابقه واگذاری نساجی مازندران اظهار کرد: این مجموعه از شرکت‌های دولتی بود که در دوران دولت محمود احمدی‌نژاد به فردی دارای تابعیت خارجی واگذار شد.

حرف مازندران

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه سیاهکلا پلاک ۴۷– اصلی بخش ۱۶
۴۲۷۱فرعی بنام آقای/ خانم سکینه مداح نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۴۰/۲۰ متر مربع خریداری بلاواسطه از آقای/خانم فروزان مرادی نژاد مالک رسمی.

–لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۱۶
میم الف:۲۳۱۴۱۸۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
مرتضی قاسم پور –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان قائم شهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد

املاک متقاضیان واقع در قریه پهناجی به شماره پلاک ۲– اصلی بخش ۳
۱۵۷۲ فرعی بنام آقای/خانم محبوبه روان بخش فرزند اسحق نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۰ متر مربع طبق رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۲۰۰۹۲۹۶ تاریخ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ هیات قانون تعیین تکلیف.
۱۵۷۳ فرعی بنام آقای/ خانم هدیه توتونی فرزند جواد نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۰۰ متر مربع طبق رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۲۰۰۹۲۸۸ تاریخ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ هیات قانون تعیین تکلیف .
۱۵۷۴ فرعی بنام آقای/ خانم مهدی توتونی فرزند جواد نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۰ متر مربع طبق رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۲۰۰۹۳۱۲ تاریخ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ هیات قانون تعیین تکلیف .
ساعت۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۲
لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت میشود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه مییابد.

میم الف:۲۳۱۷۶۶۲
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
مرتضی قاسم پور–رئیس اداره ثبت اسنادواملاک قائم شهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان اراضی روستای حسین آباد قسمتی از پلاک ۱ – اصلی و روستای قره تپه قسمتی از پلاک ۵۹ – اصلی بخش ۱۸ – ثبت بهشهر به شرح ذیل می باشد.
۳–آقای حیدر علی رمضانی امامی فرزند عباس علی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۳۳/۸۹ متر مربع شماره کلاسه ۱۴۰۵/۸۰۵ قسمتی از پلاک ۱ – اصلی
مستند مالکیت با یعنامه عادی که اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

میم الف۲۳۳۰۲۴۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۴
محمد حسن صادقی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی نوبتی و حسب درخواست امیر نوروزی فرزند غلامعلی نسبت ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۴۷۲/۶۴ متر مربع به شماره پلاک ۹۹۴ فرعی از ۶– اصلی واقع در قریه مجل بخش یک کلاردشت خریداری از مهیارلطیفی در ساعت ۱۰ صبح روزیکشنبه مورخه به ۱۴۰۵/۰۹/۰۱ عمل خواهد امد لذا مراتب به متقاضی و کلیه مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی اعلام و اخصار میشود که در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور یابند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضییا نماینده قانونی وی طبق ماده ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل آن تحدید حدود به عمل خواهد آمد ضمنا معترضین میتوانند وفق ماده۲۰ قانون ثبت و ماده ۸۴ و ۷۶ آئین نامه اصلاحی ظرف مهلت سی روز از تاریخ صورتجلسه تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم داد خواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه مییابد.

میم الف:۲۳۳۱۰۰۵
تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
هادی ملاحسینی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کلاردشت

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان قائم شهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد

املاک متقاضیان واقع در قریه کوتنا به شماره پلاک ۳۲– اصلی بخش ۸
۱۰۲۴ فرعی بنام آقای/ خانم رضا تقوی کوتنایی فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۰۶/۷۵ متر مربع طبق رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۲۰۱۶۶۹۶ تاریخ۱۴۰۴/۰۶/۲۷ هیات قانون تعیین تکلیف .
ساعت۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۲
لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت میشود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه مییابد.

میم الف:۲۳۲۲۹۷۰
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
مرتضی قاسم پور –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائمشهر

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه ای) کلاسه پرونده ۱۴۰۴۰۰۱۴۰

بموجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۱۴۰ له: خانم محبوبه ناصری اصفهانی فرزند مهدی با کد ملی ۱۲۸۱۸۱۲۲۹۳ علیه : آقای سید تقی ربیع نتاج فرزند سید ابراهیم با کد ملی ۴۹۸۸۵۰۰۰۹۸ مستند به سند نکاحیه شماره ۱۳۳۵۶ مورخ ۱۳۹۵/۰۸/۲۰ تنظیمی دفترخانه ازدواج ۲۰- اصفهان که زوجه جهت وصول مطالبات خود اقدام بصدور اجرائیه نموده که پس از تشکیل پرونده در اداره اجرای اسناد رسمی ذمه ای اصفهان و اعطای نیابت به واحد اجرای فریدونکنار در خصوص پلاک ثبتی ۳۴۵۴ فرعی از ۶۶- اصلی بخش ۲ فریدونکنار که در اجرای بخشنامه استاندارد سازی به پلاک ۱۷۶۱۶ فرعی تبدیل شده که پرونده تحت کلاسه ۱۴۰۴۰۰۱۴۰ تشکیل گردیده که مشخصات پلاک فوق الذکر بشرح ذیل میباشد : آدرس ملک : فریدونکنار- بلوار امام رضا- کوچه امام رضا ۶ (کوچه شاهد)- انتهای شمالی کوچه بن بست دوم شرقی میباشد مشخصات ملک : ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا گردیده به شماره پلاک ثبتی باقیمانده ۳۴۵۴ فرعی از ۲۲۰۳ فرعی از ۶۶- اصلی بخش ۲ فریدونکنار (که طی استاندارد سازی تبدیل به پلاک ۱۷۶۱۶ فرعی گردیده است) ذیل ثبت ۹۹۷۰ صفحه ۹۸ دفتر جلد ۵۶ بخش ۲ فریدونکنار بمساحت ۳۴۵ متر مربع با حدود و مشخصات : شمالا بطول ۱۱/۵۰ متر پی به بی باقیمانده ۳۴۵۳ فرعی ، شرقا اول بطول ۲ متر پی به پی ۴۱۰۸ فرعی و دوم بطول ۲۸ متر به پلاک ۳۴۴۲ فرعی ، جنوبا بطول ۱۱/۵۰ متر پی به پی باقیمانده ۳۴۵۵ فرعی ، غربا اول بطول ۳ متر به کوچه شش متری و دوم بطول ۲۷ متر پی به بی پلاک ۷۱۶۵ فرعی که سند مالکیت دفترچه ای بشماره سریال ۱۴۲۸۸۲ بنام آقای سیدتقی ربیع نتاج صادر گریده است مشخصات : ملک مورد تعرفه با عرصه محصور و بنای احداثی در آن شامل یک دستگاه ساختمان مسکونی بصورت یک طبقه روی همکف با قدمت حدود ۴۰ سال و مساحت هر طبقه کل بنای حدود ۲۹۰ متر مربع بوده که طبقه همکف شامل پارکینگ، راه پله ، انبار و یک سرویس در حیاط و طبقه اول شامل پذیرائی ، آشپزخانه و مطبخ ، سه اتاق خواب و سرویس میباشد ، که کف پارکینگ و طبقه اول با پوشش موزائیک، دیوارها و سقف داخلی با پوشش گچ ، آشپزخانه دارای کابینت چوبی و مطبخ دارای کابینت فلزی ، دیوار آشپزخانه با پوشش کاشی ، تعدادی از پنجرهها چوبی و تعدادی آلومینیومی، سیستم گرمایشی بخاری گازی ، نمای ساختمان با پوشش سنگ، سقف نهایی بصورت شیروانی با پوشش ورقهای آزبست سیمانی بوده و ملک دارای کنتورهای آب و برق و گاز می باشد ضمنا که طلبکار و بدهکار با وجود ابلاغ بابت اظهار نظر بیمه ساختمان و عدم جوابیه ابلاغ از طرفین با فرض عدم بیمه مزایده انجام میگیرد با توجه به موقعیت و ارزش مکانی، نحوه استقرار، وضعیت و کیفیت منطقه ای ، مساحت و قدمت بنا ، عرف محل ، وضعیت روز معاملات املاک و لحاظ سایر عوامل موثر بدون در نظر گرفتن دیون و معوقات و تعهدات بازداشتی احتمالی ارزش پایه ششدانگ عرصه و اعیان ملک مذکور بمبلغ ۱۰۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیارد و پانصد میلیون تومان) تعیین قیمت میگردد که به منظور وصول طلب بستانکار و حقوق دولتی کلاسه فوق الذکر بصورت ششدانگ در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۵ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در فریدونکنار – جنب فرمانداری – کوچه نامجو ۱۲ – اداره ثبت اسناد و املاک فریدونکنار از طریق مزایده حضوری بفروش میرسد مزایده به میزان ششدانگ پلاک فوق الذکر و از مبلغ ۱۰۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیارد و پانصد میلیون تومان) شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروختهخواهد شد شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه مورد مزایده به حساب سپرده ثبت به شماره شباه IR ۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۰۵۴۱۰۸۵۵۳۱۴۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ متعلق به سازمان ثبت اسناد و املاک کشور که(که می بایست قبل از برگزاری مزایده واریز تا تاییده فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد و در صورت عدم تائید فیش واریزی از ناحیه حسابداری متقاضی حق شرکت در جلسه مزایده را نخواهد داشت) و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی بوده (در صورت عدم برنده شدن شرکت کننده در مزایده استرداد مبلغ سپرده واریزی به علت رعایت تشریفات اداری و قانونی زمانبر خواهد بود)، برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتیکه ظرف مهلت مقررمانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. طالبین و خریداران میتوانند جهت شرکت در مزایده در وقت مقرر با ارائه فیش مربوطه به مبلغ پایه و تائید حسابداری در جلسه مزایده به نشانی فوق شرکت نماید لازم بذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب و برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجوه مازاد ، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیمعشر و حق مزایده نقدا وصول میگردد و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مقاصا حسابهایدارایی و شهرداری خواهد بود.

میم الف:۲۳۲۸۸۰۰
تاریخ انتشار : روز یکشنبه مورخ :۱۴۰۵/۰۹/۰۱
علی اکبر کلاریجانی
رئیس اجرا و رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فریدونکنار

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی رامسر

نظر به مواد. ۱ و ۱۴ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب مرحله ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ ، ۱۰۲ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی رامسر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه زکین محله پلاک ۳۰- اصلی بخش ۵
از پلاک ۳۰- اصلی به نام ایرج رستمیان به کد شناسه ملی ۶۳۱۹۸۹۹۷۹۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۰۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهر منتشر و در روستا علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۴ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید

میم الف: ۲۳۳۰۲۴۶
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۶
ریاست محترم اداره ثبت و اسناد و املاک رامسر –امیر سیاه مشقه ای

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه کاسگر کلا پلاک ۲۱- اصلی بخش ۶
۳۰۵فرعی بنام آقای/خانم طاوس پارسا نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۰۴۰/۸۴ متر مربع خریداری بلا واسطه از آقای/ خانم احمد عسگری مالک رسمی.
–لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

میم الف:۲۳۱۴۱۹۰
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
مرتضی قاسم پور –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

گوناگون
حرف مازندران
۶ سال هفدهم/ یکشنبه/ ۰۱ آذر ۱۴۰۵/شماره ۴۵۱۳
www.harfonline.ir | @harfnewspaper | 30001827 SMS

اخبار

پس از آمریکا؛

دامنه حمله‌های سایبری به اتحادیه اروپا رسید

کمیسیون اتحادیه اروپا تایید کرد با استفاده از ابزارهای هوش مصنوعی هدف حمله سایبری قرار گرفته است. علاوه بـر آن وزارت امورخارجه اتریـش نیز خبر از دسترسی غیرمجاز به وب سایتش داده است.
هرچند این سـازمان اعلام کرد قضاوت درباره مقیاس ایـن رویداد با توجه به آنکه تحقیقـات در حال انجام است، کار سختی به شمار می رود.
توماس رگینر سـخنگوی کمیسـیون اتحادیـه اروپا در کنفرانـس خبری گفت: می توانـم تایید کنم اخیرا اقدامات لازم در واکنش به یک کارزار سایبری ردیابی شـده، انجام شده است. ما به عنوان یک اقدام حفاظتی و پیشـگیرانه به طور موقت چند اپلیکیشن را آفلاین کردیم که بیشتر آنها از آن زمان تاکنون احیا شده اند و تحقیقات ادامه دارد. ما گام های لازم را در زمینهیافته هایی که آشکار می شوند، اتخاذ می کنیم.
وی در ادامه افزود: اینیک کارزارسایبری تولید شده با هوش مصنوعی بود.
رویداد مذکور در ۲۲ اکتبرردیابی شد و هیچ شواهدی از آنکـه نشـت داده روی کمیسـیون اتحادیه اروپا تاثیرگذاشـته، وجود ندارد. او از بیان اینکه کمیسیون معتقد است چه کسی این حمله را انجام داده خودداری و اعلام کرد از هیچ گونه تقاضا برای دریافت باج پس از رویداد سایبری اطلاع ندارد.
حمله به کمیسـیون اتحادیه اروپـا جدیدترین حمله سایبری رده بالا پس از آن است که هکرها یخچال ها و فریزرهای تجاری را در صدها سوپرمارکت فرانسوی در ماه اکتبر خاموش کردند، کشـتی‌های عازم آمریکا در ماه آگوسـت هدف حمله سـایبری قرار گرفتند، تأسیسات تصفیه آب آمریکا در ماه جولای هدف قرار گرفتند و سامانه حمل ونقل عمومی لس آنجلس در ماه مارس مختل شد.

درحوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات؛

نقشه راه همکاری فناورانه ایران و ارمنستان ترسیم شد

وزیـر ارتباطات و فناوری اطلاعـات در دیدار با وزیر صنعـت فناوری‌های پیشـرفته و هـوش مصنوعی ارمنستان راهکارهای توسعه همکاری‌های دوجانبه در حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات را بررسی کردند.
سیدستار هاشـمی در دیدار با داویت تادِووسیان، وزیر صنعت فناوری‌های پیشرفته و هوش مصنوعی جمهوری ارمنستان، با اشـاره به روابط نزدیک سیاسی، علمی و اقتصادی دو کشـور، توسـعه همکاری‌های فناورانه را از اولویت‌های جمهوری اسـلامی ایران دانسـت و بر ضرورت تبدیـل گفت‌وگوها و توافقـات دوجانبه به پروژه‌های عملیاتی و مشـترک تأکید کرد. هاشمی در این دیدار با محکوم کردن حملات نظامی آمریکا و رژیم صهیونیسـتی علیه ایران و اشاره به شهادت شماری از شهروندان و آسیب به زیرساخت‌های غیرنظامی کشور، اسـتفاده از فناوری هوش مصنوعی در این حملات را از موضوعات قابل توجه دانسـت و بر ضرورت آگاهی کشورهای منطقه از ابعاد و پیامدهای این اقدامات تأکید کرد. وزیر ارتباطات با اشاره به تجربه ایران در مواجهه با حملات سـایبری و برخورداری از زیرسـاخت‌های مناسب برای مقابله با این تهدیدات گفت: ایران آمادگی دارد تجربیات و توانمندی‌های خود را در حوزه حفاظت از زیرساخت‌های ارتباطی و مدیریت حملات سایبری در اختیار دولت و ملت ارمنستان قرار دهد. وی با تأکید بر اینکه ایران با موفقیت از شرایط دشوار عبور خواهد کرد، حمایت‌های ارمنسـتان به‌عنوان کشور دوست را ارزشمند دانسـت و بر تداوم روابط و همکاری‌های دو کشور تأکید کرد.





به همت فناوران ایرانی؛

سگ رباتیک زنده‌یاب ساخته شد

ارتباط با مصدومان و انتقال تجهیزات امدادی

مدیر توسعه محصول یک شرکت دانش بنیان از ساخت سـگ رباتیک زنده‌یاب خبر داد و گفت: این ربات بـا هدف کاهش خطر برای نیروهای امدادی و ورود به محیط‌هایی طراحی شده که حضور انسان در آنجا خطر دارد.
رضا حقی، مدیر توسعه محصول شرکت پارس ارتباط افزار، در گفتگو با خبرنگار مهر، با اشاره به محصولات ارائه‌شده از سوی این شرکت در نمایشگاه سیتکس (ایران پیشرو) اظهار کرد: در کنار سامانه‌های پیشرفته حفاظت پیرامونی، از جمله دوربین‌های دید در شب و دوربین‌های حرارتی، سـگ رباتیک جدید این شرکت با برند «حارس» نیز به نمایش درآمد.
وی افزود: این ربات به مجموعه‌ای از تجهیزات پیشـرفته از جمله رادارهای تشخیص حضور انسان، حسـگرهای گازسـنجی، سامانه‌های تشـخیص افـراد زیـر آوار و اسـکنرهای زیرسطحی با قابلیت شناسایی تا عمق یک‌ونیم متر مجهز شده است.
حقی با بیان اینکه یکـی از کاربردهای اصلی این ربات، حضور در حوادثی است که شرایط محیطی امکان استفاده از سگ‌های زنده‌یاب را محدود می‌کند، گفت: در حوادثی مانند زلزله و سیل، سـگ‌های زنده‌یاب می‌توانند نقش مؤثری در شناسایی افراد گرفتار داشته باشند؛ اما در برخی حوادث دیگر، به‌ویژه انفجارها و شرایط ناشـی از درگیری‌های نظامی، وجود بوی باروت، دود، مواد شیمیایی و سایر عوامل محرک ممکن است عملکرد طبیعی سگ‌های زنده‌یاب را مختل کند. وی ادامه داد: در چنین شرایطی استفاده از ربات‌های چهارپای هوشمند یا سگ‌های رباتیک اهمیت پیدا می‌کند؛ چراکه این تجهیزات می‌توانند بدون به خطر انداختن جان نیروهای انسـانی وارد محیط‌های آلوده، ناپایدار و خطرناک شوند و اطلاعات موردنیاز تیم‌های امدادی را جمع‌آوری کنند.

اف بی آی و وزارت کشاورزی آمریکا جدیدترین قربانیان هکرها شدند

بـه گفته منابع آگاه از مرکـز ملی اطلاعات جرائم، اف بی آی و همچنین وزارت کشاورزی آمریکا با حمله سایبری روبرو شده اند.
دو منبـع آگاه گفته‌اند کـه اف‌بی‌آی درباره هک‌شدن مرکز ملی اطلاعات جرائم این نهاد تحقیق می‌کند.
این مرکز، مقامات فدرال، ایالتی و محلی را به یکدیگر مرتبط می‌کند تا اطلاعات حیاتی مورد نیاز نهادهای مجری قانون در سراسر آمریکا در دسترس آن‌ها قرار گیرد. اف‌بی‌آی تاکنون درباره این موضوع اظهارنظری نکرده است.
این دومین حمله سـایبری بـه اف‌بی‌آی در ماه‌های اخیر است و پس از اختلالی گسترده رخ می‌دهد که سازمان‌های دولتی و چند صنعت را تحـت تأثیر قرار داد. در همین حال، دولت دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، اعلام کرد اختلال‌های رخ‌داده در مایکروسـافت، چند بانک بزرگ آمریکا، سامانه‌های کنترل ترافیک هوایی و آژانس امنیت ملی این کشور، ناشی از حمله سایبری نبوده است.
به نظر می‌رسد وزارت کشاورزی آمریکا نیز هدف حمله سایبری قرار گرفته باشد. هکرها در روزهای گذشـته به سامانه‌ای نفوذ کردند که ایـن وزارتخانه از آن بـرای پرداخت به کشاورزان اسـتفاده می‌کند. دو مقام وزارت کشاورزی آمریکا این خبر را تأیید کرده‌اند.
وزارت کشاورزی روز پنج‌شنبه کارکنان خود را از این رویداد مطلع کرد. تاکنون مشـخص شـده اسـت که هکرها به مخزن داده‌های مربوط به پرداخت‌ها دسترسی پیدا کرده‌اند؛ با این حال، مقام‌های پیشین این وزارتخانه هشدار داده‌اند که سامانه‌های آسیب‌دیده ممکن است راهی برای دسترسی به اطلاعات حساس‌تری، از جمله داده‌های ایمنی مواد غذایی و تحقیقات مربوط به بیماری‌های قابل‌انتقال از حیوانات، فراهم کنند.

تأکید متخصصان بر تبدیل سیلاب به فرصتی برای تأمین منابع آب

متخصصان در دومین جسـتار هم‌اندیشـی فرهنگسـتان علوم، بر تلفیـق دانش بومی و فناوری‌هـای نوین و مدیریـت یکپارچه حوزه‌های آبخیز برای بهره‌برداری از سیلاب و تغذیه آبخوان‌ها تأکید کردند.
دومین جسـتار از مجموعه هم‌اندیشی‌های تخصصی گروه علوم کشاورزی و منابع طبیعی پیرامون «پدیده‌های نوظهور و آینده‌نگر»، با عنوان «چشـم‌اندازهای فرین (حدی) اقلیمی در ایران و جایگاه آبخیزداری در اسـتحصال سیلاب»، به همت شاخه مرتع و آبخیزداری این گروه برگزار شد.
در بخش نخسـت این هم‌اندیشـی، مسعود گـودرزی دانشـیار گـروه تغییـر اقلیم و خشکسـالی پژوهشـکده حفاظـت خاک و آبخیزداری سـازمان تحقیقـات، آموزش و ترویج کشاورزی، در سخنرانی خود با عنوان «پیش‌یابی چشـم‌انداز اثـرات تغییر اقلیم و پدیده ال‌نینو بر شـاخص‌های فرین اقلیمی در ایران»، تأثیـر تغییر اقلیم و پدیده ال‌نینو بر الگو و شـدت رویدادهای حدی اقلیمی را بررسـی کرد. وی در سخنرانی خود با اشاره به ضرورت بهره‌گیـری از فناوری‌های نوین برای مدیریت منابع آب در سطح حوزه‌های آبخیـز، بیان کرد که تغییـر اقلیم از طریق کاهش بـارش و افزایش دمـا و نیز تغییر الگوی وقوع رویدادهای حدی، نظیر موج‌های سرمای شـدید و گرمای فراگیر، رگبارهای کوتاه‌مدت و شـدید و سیلاب‌های ناگهانی، می‌تواند مخاطرات طبیعی از جمله سـیلاب، خشکسالی و گردوغبار را تشدید کند.
بر اسـاس مباحث مطرح‌شـده، این شرایط علاوه بر افزایش خسـارات و آسیب‌پذیری سـرزمین، با کاهش تولیدات کشـاورزی و افزایش تلفات محصـولات، تهدیدی جدی برای امنیت غذایی کشـور به شمار می‌رود. بارش‌های فرین نیزیکی از نشـانگرهای مهم تغییر اقلیم است و کشور ایران در برابر این مخاطره از تاب‌آوری اندکی برخوردار است.





حرف بررسی کرد

پسروی دریای خزر و ساحل‌خواری زنگ خطری برای آینده سواحل شمال ایران

● ساری گروه اقتصادی

کاهش تراز آب دریای خزر و عقب‌نشینی تدریجی خط ساحلی در سال‌های اخیر، به یکی از نگرانی‌های جدی زیست‌محیطی، اقتصادی و اجتماعی در استان‌های شمالی کشور تبدیل شده است؛ پدیده‌ای که در کنار تصرف اراضی ساحلی، ساخت‌وسازهای غیرمجاز و تغییر کاربری اراضی، آینده یکی از مهم‌ترین ظرفیت‌های طبیعی ایران را با مخاطره روبه‌رو کرده است. اگرچه پسروی دریا و ساحل‌خواری دو پدیده با ماهیت متفاوت هستند، اما پیامدهای متقابل آن‌ها می‌تواند فشار بر اکوسیستم‌های ساحلی و منافع عمومی را تشدید کند.

● تغییرات اقلیمی و مداخلات انسانی؛ دو عامل مؤثر در بحران ساحلی

یکی از مهم‌ترین دلایل پسروی دریای خزر، تغییر در تراز آب این پهنه آبی بر اثر تحولات اقلیمی و هیدرولوژیک است. افزایش دمای هوا، بالا رفتن میزان تبخیر از سطح دریا، تغییر الگوهای بارندگی و کاهش یا نوسان ورودی آب رودخانه‌های منتهی به خزر، به‌ویژه رودخانه ولگا که بخش عمده آب ورودی دریای خزر را تأمین می‌کند، از عوامل مؤثر در نوسانات تراز آب این دریا به شمار می‌روند. تغییرات اقلیمی با برهم زدن تعادل میان میزان تبخیر و ورودی آب، می‌تواند روند کاهش سطح آب را تشدید کند.

در کنار عوامل طبیعی، مداخلات انسانی در حوضه آبریز دریای خزر نیز اهمیت دارد. سدسازی، برداشت آب از رودخانه‌ها، تغییر مسیر جریان‌های طبیعی و بهره‌برداری نامتوازن از منابع آب، بر میزان آب ورودی به دریا اثرگذار است. بنابراین، بررسی مسئله پسروی خزر صرفاً با تمرکز بر سواحل ایران امکان‌پذیر نیست و به همکاری کشورهای حاشیه این دریا و مدیریت مشترک منابع آبی نیاز دارد.

از سوی دیگر، ساحل‌خواری و تصرف عرصه‌های عمومی ساحلی، مسئله‌ای جداگانه اما به همان اندازه نگران‌کننده است. تبدیل اراضی ساحلی به ویلا، مجتمع‌های گردشگری، تأسیسات خصوصی و ساخت‌وسازهای فاقد مجوز، علاوه بر محدود کردن دسترسی عمومی مردم به دریا، موجب تخریب پوشش گیاهی، برهم خوردن زیستگاه‌های طبیعی و افزایش آسیب‌پذیری نوار ساحلی می‌شود. عقب‌نشینی خط ساحلی نیز در برخی مناطق می‌تواند اختلافات مالکیتی و حقوقی را تشدید کند و زمینه بروز منازعات تازه بر سر حدود اراضی را فراهم آورد.

● پیامدهای اقتصادی و زیست‌محیطی پسروی دریا

تداوم این وضعیت تنها به تغییر شکل سواحل محدود نمی‌شود. کاهش تراز آب دریای خزر می‌تواند بر زیستگاه‌های آبزیان، تالاب‌های ساحلی، فعالیت‌های شیلاتی، گردشگری و زیرساخت‌های اقتصادی مناطق شمالی اثر بگذارد. تغییر شرایط زیستگاهی، افزایش فاصله برخی تأسیسات از خط آب و آشکار شدن بسترهای سابق دریا، مسائل تازه‌ای در حوزه مدیریت محیط‌زیست و بهره‌برداری اقتصادی ایجاد می‌کند. همچنین عقب‌نشینی آب می‌تواند در برخی مناطق خطر گردوغبار ناشی از بسترهای خشک‌شده را افزایش دهد.

در استان‌های شمالی، که بخش مهمی از اقتصاد محلی به گردشگری، شیلات و خدمات وابسته است، بی‌توجهی به این تحولات می‌تواند هزینه‌های اقتصادی و اجتماعی قابل توجهی به همراه داشته باشد. از سوی دیگر، خصوصی‌سازی عملی سواحل و محدود کردن مسیرهای دسترسی مردم، حق عمومی بهره‌مندی از منابع طبیعی را نیز تحت تأثیر قرار می‌دهد.

● مدیریت علمی سواحل؛ راه عبور از بحران

مقابله با این وضعیت نیازمند مجموعه‌ای از اقدامات هماهنگ و بلندمدت است. نخستین ضرورت، تدوین و اجرای برنامه جامع پایش تراز آب دریای خزر و تغییرات خط ساحلی با استفاده از تصاویر ماهواره‌ای، داده‌های هواشناسی و مطالعات میدانی است. دستگاه‌های مسئول باید اطلاعات دقیق و مستمر درباره میزان عقب‌نشینی سواحل، وضعیت اراضی در معرض خطر و تغییرات اکولوژیک را در اختیار برنامه‌ریزان قرار دهند. در گام بعد، مقابله جدی با تصرف غیرقانونی اراضی ساحلی و آزادسازی حریم عمومی دریا باید در اولویت قرار گیرد. تعیین دقیق محدوده قانونی سواحل، جلوگیری از صدور مجوزهای مغایر با ضوابط محیط‌زیستی، برخورد با ساخت‌وسازهای غیرمجاز و شفاف‌سازی وضعیت مالکیت اراضی، از اقداماتی است که می‌تواند مانع گسترش ساحل‌خواری شود. همچنین لازم است حقوق قانونی مالکان با رعایت ملاحظات عمومی و زیست‌محیطی و از مسیرهای شفاف حقوقی تعیین تکلیف شود. تقویت همکاری‌های منطقه‌ای میان کشورهای حاشیه دریای خزر برای مدیریت منابع آب، تبادل داده‌های علمی و ارزیابی پیامدهای تغییرات اقلیمی نیز ضرورتی اجتناب‌ناپذیر است. در سطح داخلی، حفاظت از تالاب‌ها، احیای پوشش گیاهی بومی، مدیریت برداشت آب از رودخانه‌ها و جلوگیری از تخریب زیست‌بوم‌های ساحلی باید به بخشی از سیاست‌های توسعه شمال کشور تبدیل شود.

دریای خزر صرفاً یک جاذبه گردشگری یا ظرفیت اقتصادی نیست؛ این پهنه آبی بخشی از سرمایه طبیعی و هویت زیست‌محیطی شمال ایران است. پسروی آب دریا را نمی‌توان با تصمیم‌های مقطعی متوقف کرد و ساحل‌خواری را نیز نمی‌توان صرفاً با اقدامات موردی مهار کرد. آنچه ضرورت دارد، عبور از نگاه درآمدمحور و کوتاه‌مدت به سواحل و حرکت به سمت مدیریت یکپارچه، علمی و مسئولانه است؛ مدیریتی که در آن منافع عمومی، حفاظت از محیط‌زیست و حقوق نسل‌های آینده بر منافع محدود و زودگذر اقتصادی اولویت داشته باشد.

برارزاده:

اجرای ۱۷ طرح آب و فاضلاب با اعتبار ۲۳۰ میلیارد تومان در رامسر

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب مازندران از اجرای ۱۷ پروژه زیرساختی آب و فاضلاب در شهرستان رامسر با اعتباری بالغ بر ۲۳۰ میلیارد تومان خبر داد.

بهزاد برارزاده شامگاه پنجشنبه در دیدار با فرماندار رامسر، با تشریح آخرین وضعیت طرح‌های آب و فاضلاب این شهرستان، اظهار کرد: توسعه زیرساخت‌های آبرسانی و فاضلاب از اولویت‌های شرکت آب و فاضلاب است و برای تکمیل پروژه‌های در دست اجرا، پیگیری‌های لازم در زمینه تأمین منابع مالی و رفع موانع اجرایی انجام می‌شود. وی با اشاره به اجرای ۱۷ پروژه در بخش آب و فاضلاب رامسر افزود: مجموع اعتبار پیش‌بینی‌شده برای این طرح‌ها بیش از ۲۳۰ میلیارد تومان است و تلاش می‌شود بخشی از پروژه‌ها با پیشرفت مناسب، در دهه فجر به بهره‌برداری برسد. مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب مازندران، اجرای شبکه جمع‌آوری و تصفیه‌خانه فاضلاب شهری رامسر را از مطالبات دیرینه شهروندان عنوان کرد و گفت: این مطالبه نزدیک به دو دهه مردم شهرستان همچنان در دستور کار قرار دارد. برارزاده با بیان اینکه بررسی‌های کارشناسی برای تعیین محل احداث تصفیه‌خانه انجام شده است، افزود: انتخاب و تأمین زمین مناسب برای اجرای این طرح در حال پیگیری بوده و پس از تعیین تکلیف محل اجرای پروژه، مراحل بعدی دنبال خواهد شد. در این نشست، آخرین وضعیت پیشرفت طرح‌های آب و فاضلاب، نحوه تأمین اعتبارات و راهکارهای رفع موانع و تسریع در اجرای پروژه‌های زیربنایی شهرستان رامسر مورد بررسی قرار گرفت.



اخبار



گنجی خبرداد

تأمین مواد اولیه و افزایش سرمایه، ضرورت تولید پایدار در صنایع چوب و کاغذ مازندران

مدیرعامل شرکت صنایع چوب و کاغذ مازندران، تأمین پایدار مواد اولیه و افزایش سرمایه از محل آورده نقدی سهامداران را از مهم‌ترین نیازهای این مجموعه برای استمرار تولید عنوان کرد.

رضا گنجی در حاشیه بازدید وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی و اعضای کمیسیون اجتماعی مجلس از شرکت چوب و کاغذ مازندران در ساری اظهار کرد: تأمین پایدار مواد اولیه و افزایش سرمایه از محل آورده نقدی سهامداران از مهم‌ترین نیازهای این مجموعه برای استمرار تولید است.

وی گفت: تأمین آب‌اکسیژنه به‌عنوان یکی از مواد اولیه اصلی تولید، از چالش‌های مهم این مجموعه است و برای جلوگیری از توقف خطوط تولید، تأمین مستمر آن ضرورت دارد.

مدیرعامل شرکت صنایع چوب و کاغذ مازندران با اشاره به ترکیب سهامداران شرکت شامل بانک ملی با ۵۸ درصد، صندوق بازنشستگی کشوری با ۲۴ درصد و شستا با ۱۸ درصد سهام افزود: افزایش سرمایه از محل آورده نقدی سهامداران برای تقویت توان تولیدی شرکت پیگیری می‌شود.

گنجی همچنین از اجرای قرارداد تأمین ۳۵ هزار تن کاغذ با وزارت آموزش و پرورش برای چاپ کتاب‌های درسی خبر داد و گفت: ارسال این محموله در حال انجام است و این مجموعه به‌تازگی برای تأمین بخشی از نیاز بازار نشر و انتشارات نیز وارد عمل شده است.

جان باختگان راکبان موتور سیکلت در حوادث ترافیکی مازندران ۵۱درصد افزای شیافت

مدیر کل پزشکی قانونی مازندران تعداد کشته شدگان موتور سوارها در حوادث ترافیکی نخست امسال در مازندران را ۶۵ نفر اعلام کرد که نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۵۱ درصد افزایش را نشان می دهد.

علی عباسی روز شنبه در گزارشی به خبرنگاران تعداد کشته شدگان موتور سوارها در حوادث ترافیکی ۶ ماهه نخست سال جاری را ۶۵ نفر (۶۳ نفر مرد و ما بقی زن) در استان مازندران اعلام کرد و افزود: این رقم در مقایسه با مدت مشابه سال قبل ۵۱ درصد افزایش داشت.

وی با بیان اینکه تعداد ۶۸ درصد از فوت شدگان در محور برون شهری و راه روستایی و مابقی در محور درون شهری به وقوع پیوست، تصریح کرد: ساری با ۱۴، بابل با ۱۰ و جویبار با پنج مورد بیشترین و شهرستان‌های بابلسر، بهشهر، سیمرغ و نوشهر هر کدام با تعداد یک نفر کمترین تلفات موتور سوار را دارند.

به گفته وی بر اساس آمار بیشترین فوتی در مرداد ماه با ۱۶ فوتی، تیر ماه با ۱۲ و فروردین با ۱۰ مورد به ترتیب در رتبه‌های بعدی قرار دارند. مدیر کل پزشکی قانونی مازندران خاطر نشان کرد: بیشترین گروه سنی که مرگ موتور سوارها در آن اتفاق افتاده، گروه سنی ۲۱ تا ۳۰ سال با آمار ۱۹ فوتی و گروه سنی کمتر از ۱۰ سال با ۲ فوتی گزارش شده است. عباسی با اشاره به اینکه تعداد ۲۳۱ نفر ۶ ماهه نخست سالجاری در تصادفات رانندگی کشته شدند که ۶۵ درصد آن مربوط به موتور سوارها است، اضافه کرد: شایعترین علت مرگ موتورسوران در تصادفات، ضربه مغزی و عوارض ناشی از آن و سپس خونریزی وسیع، صدمات و شکستگی‌های متعدد از عوامل دیگر منجر به مرگ در موتورسواران در شش ماهه ماهه سالجاری بود.

سیاسی، فرهنگی، اقتصادی
روزنامه حرف مازندران
شماره ۴۵۱۳
سال هفدهم – یکشنبه ۰۱ آذر ۱۴۰۵ شمسی
۱۲ جمادی‌الثانی ۱۴۴۸ قمری – ۲۲ نوامبر ۲۰۲۶ میلادی – ۸ صفحه

زیر نظر شورای نویسندگان
صاحب‌امتیاز: موسسه مطبوعاتی پویا رسانه قرن ماندگار
مدیرمسئول: شکرالله رضازاده شرمه
سردبیر و نماینده تام‌الاختیار مدیرمسئول: الناز پاک‌نیا
دفترمرکزی: مازندران. ساری . بلوار آزادی، روبروی پارک آفتاب ساختمان بردیا، طبقه سوم
تلفکس: ۳۳۳۹۲۹۰۶ تلفن: ۳۳۶۰۶۰۸۳
کدپستی: ۴۸۱۴۸۶۹۹۶۷
چاپ: افست تکتم / سامانه پیامک: ۳۰۰۰۱۸۲۷
Email:harf.mazandaran@gmail.com
www.harfonline.ir

اوقات شرعی استان مازندران

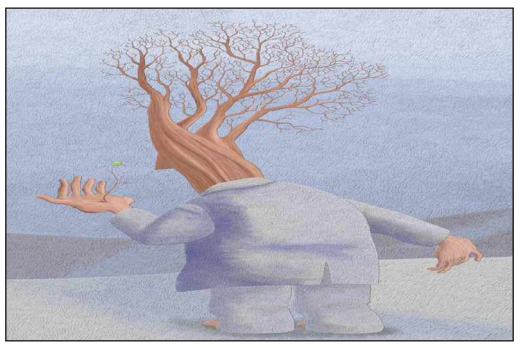
اذان ظهر	۱۱ : ۴۵
غروب خورشید	۱۷ : ۲۷
اذان مغرب	۱۷ : ۴۶
نیمه شب	۲۳ : ۰۲
اذان صبح فردا	۰۴ : ۳۸
طلوع آفتاب فردا	۰۶ : ۰۲

حرف شهید

فرازی از وصیت نامه شهید «محمد بلباسی»

اما توصیه به همکارانم خدا را شاکرم که لباس سپاه را بر تن کردم و با بهترین‌ها همکار بودم و لحظه‌ای از کار کردن در سپاه پشیمان نیستم و به آن فخر می‌کنم. همکاران عزیزم! سپاه یک نهاد انقلابی است قدر آن را نمی‌شود با حقوق و مزایای ماهیانه مشخص کرد، این نهاد به قیمت خون شهدا و ایثارگری ایثارگران شکل گرفته و اگر کسی به نگاه شغل و کسب درآمد ماهیانه به این نهاد پا گذاشته باید نگاه خود را اصلاح کند یا باید از این نهاد خداحافظی کند، وگرنه به خون شهدا خیانت خواهد کرد.

کاریکاتور



ضرورت تشکیل انجمن خبرنگاران فرهنگ کودک و نوجوان

جمعی از خبرنگاران و پیشکسوتان رسانه در نشست «ادبیات کودک و نوجوان و پردازش رسانه‌ای» بر لزوم ارتقا جایگاه امور فرهنگی کودک و نوجوان در رسانه‌ها تاکید کردند. نشست «ادبیات کودک و نوجوان و پردازش رسانه‌ای» جمعه ۲۹ آبان در سرای اهل قلم موسسه خانه کتاب و ادبیات ایران با حضور جمعی از اهالی رسانه و ادبیات کودک برگزار شد. حاضران در این نشست نامناسب بودن جایگاه فعلی اخبار فرهنگ و هنر کودک و نوجوان در رسانه‌های ایران و ضرورت هم‌فکری برای اصلاح این روند را خاطر نشان ساختند. مقصود نعیمی ذاکر، پیشکسوت حوزه کتاب کودک و مدیر اسبق گروه کودک شبکه دو سیما، موضوع کودک و رسانه را از مهمترین غفلت‌های فرهنگی کشور دانست و ضمن تاکید بر نقش مجلات کودک و نوجوان در ترویج کتابخوانی پیشنهاد کرد این جلسات در قالب انجمنی از خبرنگاران و روزنامه‌نگاران فعال در عرصه اخبار فرهنگی کودک و نوجوان تداوم یابد. سیدعلی کاشفی خوانساری نویسنده ادبیات کودک و روزنامه‌نگار پیشکسوت نیز پیشنهاد کرد با طراحی بحث‌های میان رشته‌ای سهم ادبیات کودک و نوجوان در اخبار اصلی رسانه‌ها برای جلب توجه صاحبان رسانه و مخاطبان عمومی تلاش شود. رسول آبادیان روزنامه‌نگار ضمن اشاره به خاطراتی از دوران موفقیت نشریه کتاب هفته و همچنین راه‌اندازی و تعطیلی صفحات کتاب در چند روزنامه، تولید چند صد خبر درباره سربازی رفتن یک فوتبالیست و بی‌توجهی رسانه‌ها به موفقیت‌های جهانی نویسندگان ادبیات کودک همچون عباس جهانگیریان و احمد اکبرپور را حجتی روشن درباره میزان توجه رسانه‌ها به امور فرهنگی کودکان دانست. علی نیلی روزنامه‌نگار و عضو شورای سردبیری «انصاف نیوز» ضمن انتقاد از نمایشی بودن برنامه‌های هفته کتاب تاکید کرد که رژیم مصرف سرانه در کشور تغییریافته و با بیشتر شدن سهم اخبار فرهنگی کودکان در رسانه‌های موجود و رسمی چندان مشکلی از این حوزه رفع نخواهد شد. وی خواستار تعامل بیشتر اهالی ادبیات کودک با خبرگزاری‌ها شد.

رویداد «از قهرمان بخوان» در مقتل آقای شهید، آغاز به کار کرد

رویداد فرهنگی «از قهرمان بخوان» به یاد رهبر شهید انقلاب اسلامی، با محوریت ترویج فرهنگ کتاب‌خوانی و پاسداشت جایگاه ایشان به‌عنوان «کتاب‌خوان‌ترین رهبر دنیا» در رواق کشوردوست برگزار شد.
رویداد «از قهرمان بخوان» و آیین رونمایی از پوستر پویش کتابخوانی «خط امین ۳»، شامگاه جمعه ۲۹ آبان ۱۴۰۵ با حضور جمعی از خانواده‌های شهدا، بسیجیان و مروجان کتابخوانی در رواق کشوردوست برگزار شد.
در این مراسم، حجت‌الاسلام والمسلمین حسین طائب، رئیس سازمان بسیج مستضعفین حضور داشت.همچنین در جریان این رویداد، از پوستر «از قهرمان بخوان» به‌عنوان رویداد پویش کتابخوانی «خط امین ۳» رونمایی شد و از خانواده‌های شهیدان طاووسی، حق‌پرست، قنبری و باروتچی به پاس ایثار و فداکاری این شهدا تجلیل به عمل آمد. حجت‌الاسلام والمسلمین حسین طائب رئیس سازمان بسیج مستضعفینیکی از سخنرانان این‌مراسم بود که گفت: صحبت‌کردن راجع به یک‌قهرمان که می‌ترسیم با تبیین ما حقش ادا نشود، سخت است؛ رهبری بزرگ که در دنیا شبیه ندارد. زمانی بود که یکی از رقابت‌ها بین رهبران دنیا، سطح اندیشه و موضوعات فکری‌شان بود. اما امروز این‌طور نیست. با این‌حال، ویژگی‌های علمی، فرهنگی و هنری رهبر ما را که رهبر جهان اسلام بود، در هیچ‌جای دنیا نمی‌بینید. به همین‌دلیل حرف‌زدن از چنین‌رهبری سخت است. وی افزود: در تابلو و عنوان این‌برنامه، دو عنوان هست؛ یکی قهرمان و دیگری کتابخوان‌ترین رهبر دنیا. قهرمانی ایشان در مبارزات پیش از انقلاب و مبارزه‌شان با طاغوت دیده شده است؛ همچنین در فصل تثبیت جمهوری اسلامی ایران که با وجود شرارت‌ها و نا امن‌سازی‌های دو ابرقدرت شرق و غرب انجام شد. دو ابرقدرت مورد اشاره هر تلاشی کردند که نگذارند جمهوری اسلامی شکل بگیرد تا مبادا جهان دوقطبی‌شان، سه‌قطبی شود. آن‌ها گفتند ما اسلام سیاسی را تضعیف کردیم اما این‌انقلاب، چهره اسلام سیاسی را بروز و به مردم دنیا نشان می‌دهد.

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان:

مازندران ۱۸۰ چهره شاخص و برجسته در کشور دارد



مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی مازندران گفت: مازندران بیش از ۱۸۰ چهره شاخص در سطح کشور دارد، اما در معرفی این سرمایه‌های فرهنگی و ادبی شایسته عمل نکردیم.
محمد محمدی روز جمعه در همایش بزرگداشت نیمایوشیج در دهکده یوش بلده با تأکید بر ضرورت معرفی مفاخر و مشاهیر استان گفت: مازندران بیش از ۱۸۰ چهره شاخص در سطح کشور دارد، اما در معرفی این سرمایه‌های فرهنگی و ادبی به جامعه، آن‌گونه که شایسته است عمل نکرده‌ایم.
وی با اشاره به جایگاه نیمایوشیج و دیگر مفاخر مازندران اظهار کرد: مازندران بزرگان بسیاری همچون نیمایوشیج، محمد بن جریر طبری، میرحیدر، ملا مجدالدین، طالب آملی و ابوالعباس قصاب را در خود پرورش داده است، اما بسیاری از این شخصیت‌ها حتی برای مردم استان نیز به‌خوبی شناخته‌شده نیستند وی افزود: اینیک ضعف جدی است و باید برای معرفی مشاهیر خود همت بیشتری داشته باشیم. مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی مازندران با اشاره به جایگاه نیما در ادبیات فارسی افزود: نیما از بزرگان و تأثیرگذاران شعر فارسی است و چهره‌های برجسته‌ای همچون احمد شاملو، هوشنگ ابتهاج، مهدی اخوان ثالث، سهراب سپهری، جلال آل‌احمد و سیمین دانشور از معاصران و مرتبطان ادبی او بودن؛ همچنین نیما و طالب آملی از چهره‌هایی هستند که در شکل‌گیری دو سبک مهم شعری در ادبیات فارسی نقش داشته‌اند. محمدی با انتقاد از کم‌توجهی به برنامه‌های بزرگداشت مفاخر استان تصریح کرد:باید برای مشاهیر خودمان بیشتر تلاش کنیم و بزرگانمان را آن‌گونه که شایسته است به جامعه معرفی کنیم. وی با اشاره به دوسالانه شدن جایزه ادبی نیما خاطرنشان کرد: انتظار داریم شاعران، ادیبان و اهالی فرهنگ و هنر برای ارتقای این جایزه تلاش کنند تا جایزه ادبی نیما در سطح کشور به یکی از جوایز معتبر و پراستقبال، همچون جایزه جلال، تبدیل شود.

جام «رسانه امید» گردهمایی ۳۱۳ فعال رسانه‌ای از سراسر کشور

جام رسانه امید؛ گردهمایی ۳۱۳ فعال رسانه‌ای از سراسر کشور با حضور نمایندگانی از ۱۲ کشور برگزار می‌شود.
مرتضی کارآموزیان مسئول سازمان بسیج رسانه و روح‌الله رحمانی دبیر علمی و محتوایی رویداد جام رسانه امید، جزئیات سومین دوره این رویداد رسانه‌ای را تشریح کردند.
سومین دوره جام رسانه امید با حضور حدود ۵۰۰ فعال رسانه‌ای، از جمله ۳۱۳ منتخب رسانه‌ای از ۳۱ استان کشور و نمایندگانی از حدود ۱۲ کشور، به‌صورت بین‌المللی برگزار می‌شود.
این رویداد ۳۶ ساعته با محوریت تولید و انتشار محتوای امیدآفرین، روایت پیشرفت‌های ایران و انعکاس دستاوردهای کشور، از صبح یکشنبه در برج میلاد تهران آغاز و شامگاه دوشنبه به پایان می‌رسد.
شرکت‌کنندگان در قالب گروه‌های رسانه‌ای، در حوزه‌های مختلف به تولید و انتشار محتوا می‌پردازند و عملکرد آن‌ها با بهره‌گیری از فناوری هوش مصنوعی پایش و ارزیابی خواهد شد.
تولیدات رسانه‌ای دوره گذشته جام رسانه امید بیش از یک میلیارد بازدید را در سکوهای مختلف به ثبت رسانده است و برگزارکنندگان در این دوره به دنبال ثبت رکوردی جدید هستند. همچنین امکان مشارکت برخط فعالان رسانه‌ای از سراسر کشور در این رویداد فراهم شده و برای شرکت‌کنندگان و برگزیدگان نیز گواهی و جوایزی در نظر گرفته شده است.



عکس روز

