

سفرهای آرام و دلچسب همه روزه از تهران به مقصد
استانبول، آنکارا، ایروان، تفلیس، باتومی.

با اتوبوسهای VIP گیتی بیما ایران
 ۰۲۱۴۴۳۲۰۰۷ - ۸

بررسی روند اجرایی قانون اخذ مالیات از خانه‌های خالی از سال ۹۹ تاکنون؛

ضرب العجل دریافت مالیات از خانه‌های خالی



بیان دلگویی‌های خادم زائران توسط تنها بانوی موبددار ایران؛

سرپرست اداره کل آموزش و پرورش مازندران
سلامت اداری ریشه در مدیریت قوی، رهبری صادقانه و انسجام درونی دارد



اعلام آماگی صنایع چوب و کاغذ مازندران برای شکسته شدن انحصار کاغذ وارداتی در کشور



به همت نهاد کتابخانه‌های عمومی استان انجام شده
نویسندگان بومی مازندران تجلیل شدند



سیاسی
 سخنگوی شورای نگهبان:

قانون اساسی در خصوص نوع «نظام انتخاباتی» حکمی ندارد

سخنگوی شورای نگهبان گفت: قانون اساسی در خصوص نوع نظام انتخاباتی حکمی ندارد و اینکه چه نوع نظام انتخاباتی در کشور حاکم باشد را در اختیار مجلس و قانون عادی قرار داده است...

تندرستی

تاثیر مرگ نزدیکان بر بیماران قلبی

فهر

جهت شرکت در انتخاب برترین های سال؛
منتخبین آموزش فنی و حرفه‌ای مازندران در سال ۱۴۰۰ معرفی شدند

فهر

مدیرکل توسعه منابع انسانی و پشتیبانی سازمان زندان‌های کشور؛
زندانبانی جزء مشاغل سخت و زیان آور است

فهر

مسئول دفتر نظارت و بازرسی انتخابات مازندران؛
نمایندگان درعزل و نصب‌ها دخالت دارند



حکمی ایران

استاندار مازندران: توسعه امکانات رفاهی در سواحل با سرعت در دست اجراست

بلندمدت مدت در دستور کار است و تا ۲ هفته آینده هشت طرح سالم سازی جدید در سواحل به بهره برداری می‌رسد. وی خاطر نشان کرد: افزایش رفاه و تامین امنیت و همچنین رعایت شئون اسلامی در سواحل سه اولویت اساسی در اجرای طرح سالم سازی سواحل در استان است که با جدیت برای تحقق این راهبردها در تلاش هستیم.

استاندار مازندران با بیان که از ابتدای اجرای طرح سالم سازی سواحل در سال جاری تاکنون ۱۹ نفر در دریای مازندرانی خزر غرق شدند، گفت: این رقم جان باختگان در مقایسه با مدت مشابه سال حدود ۵۳ درصد کاهش یافته است.

حسینی پور اضافه کرد: پرداخت مطالبات ناچیان غریق یکی از برنامه های راهبردی وزارت کشور در هفته های گذشته بود که با تلاش جمعی خوشبختانه این مهم محقق شد.

به گزارش ایرنا، وزیر کشور به منظور بررسی اجرای طرح آزادسازی سواحل در قالب سفر یک روزه به استان مازندران سفر کرده است.



استاندار مازندران گفت: توسعه امکانات رفاهی در سواحل مازندران برای برقراری آرامش و تامین امنیت مسافران با سرعت در دست اجرا است. به گزارش ایرنا، سید محمود حسینی پور در نشست بررسی طرح سالم سازی سواحل خزری مازندران با حضور احمد وحیدی وزیر کشور افزود: رفع مشکلات زیرساختی در سواحل خزری مازندران با جدیت در قالب طرح های کوتاه، میان و بلندمدت در دستور کار است و تا ۲ هفته آینده هشت طرح سالم سازی جدید در سواحل به بهره برداری می‌رسد.

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی مازندران تاکید کرد: ضرورت هم افزایی و مسؤولیت پذیری درباره عفاف و حجاب

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی مازندران با بیان اینکه می بینیم وضعیت حجاب روزه به روز به روز بحرانی تر می شود و رویکرد معکوس در جامعه اسلامی می بینیم، تصریح کرد: درحالی که باید شاهد حجاب زیبا، آسان و قابل گستره برای عموم قائل باشیم، دقیقا برعکس شاهد آن هستیم که ارزان ترین لباس ها در جبهه مقابل قابل تهیه است، به این معنا که لباس های ناشایست و ناجور قابل دسترسی تر است درحالی که باید کاملا رویکرد را برگردانیم. وی با تاکید بر اینکه باید حجاب عقیف و ارزان تهیه و در دسترس همه قرار دهیم، خاطر نشان کرد: همه دستگاه ها متولی و جبهه انقلابی با تمام ظرفیت ها پای کار بیایند. مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی مازندران با اعلام اینکه با انجام کارهای بین سطحی دستگاهی نمی توان کاری را پیش برد، اظهار کرد: توجه و کار کردن در این زمینه باید امری دائمی و نافذ باشد و از ظرفیت های فرهنگی و هنری استفاده شود. جوادی با اشاره به اینکه در بحث حجاب و عفاف هزینه نکردیم، اظهار کرد: فعال کردن امور هنری درست می تواند به امر حجاب کمک کند.



مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی مازندران با اشاره به ضرورت هم افزایی و مسؤولیت پذیری درباره مسائل مرتبط با عفاف و حجاب اظهار کرد: مباحث مرتبط با عفاف و حجاب به دلیل اهمیتش توسط چند دستگاه مدیریت می شود که این موضوع محاسن و معایبی دارد.

حسین جوادی با بیان اینکه بحث عفاف و حجاب مدیریت و پاسخگویی واحدی ندارد، افزود: در این زمینه همه دستگاه ها باید همه ظرفیت ها را پای کار بیاورند.

آبروی جمهوری اسلامی از فداکاری جوانان شهید شماس

من همیشه به پدرها و مادرهای شهدا میگویم این بیشتر قتها، پیروزی های مادر جبهه ی سیاسی در سطح بین المللی، در جبهه های نظامی، این آبروی جمهوری اسلامی مطلوب شماست و فداکاری همین جوانهای شماها است.

بنیاد فرهنگ و هنر استان مازندران
 مرکز مطالعات و تحقیقات فرهنگی
 ۱۳۱۵/۱۴۲



قانون اساسی را داریم به این معنا که طرح‌هایی که بار مالی دارد باید محل تامین هزینه در آن مصوبه پیش‌بینی شود وگرنه مغایر همان حدود مقرری می‌شود که در اصل ۷۱ قانون اساسی ذکر شده است.

اگر بخواهیم به صورت کلان‌تر به موضوع نگاه کنیم باید بگوییم واقعیت این است که ما با اصل سوم قانون اساسی مواجهیم که در بند ۱۹ اصل سوم بر عدم وجود تبعیض نژاد تأکید می‌کند و با اینکه در بند ۱۰ اصل سوم قانون اساسی، نظام اداری صحیح را مورد تأکید قرار می‌دهد و یا در بند ۱۲ اصل سوم تأکید بر نظام اقتصادی عادلانه است؛ طبیعتاً در یک نظام اقتصادی و اداری عادلانه باید نسبت به افراد عدالت در پرداخت وجود داشته باشد و افراد نباید احساس تبعیض داشته باشند؛ اینها مواردی هستند که قانون اساسی به آن تأکید می‌کند.

ما در شورای نگهبان در اصل سوم قانون اساسی به مواردی از جمله بند ۹ این اصل، رفع تبعیضات نژاد و ایجاد امکانات عادلانه برای همه در تمام زمینه‌های مادی و معنوی توجه می‌کنیم، بند ۱۰ همین اصل، به ایجاد نظام اداری صحیح و در بند ۱۲ آن هم پی‌ریزی اقتصاد صحیح و عادلانه بر اساس ضوابط اسلامی تأکید شده است؛ بنابراین همانطور که مجلس اختیار دارد که در عموم مسائل قانونگذاری کند اما همین ضوابط قانون اساسی را هم باید مراعات کند؛ یعنی طرحی که بار مالی ایجاد می‌کند و محلی برای جبران آن در نظر گرفته مغایر اصل ۷۵ است.

همچنین نسبت به وضعیت پرداختی‌ها، اصولی را که بیان کرده از جمله اینکه تبعیض نژاد نباشد و یا همه افراد در یک نظام اداری صحیح مورد توجه باشند باید مورد دقت قرار گیرد؛ نباید این احساس به وجود بیاید کسانی که قدرت چانه‌زنی بیشتری داشته باشند، به نتیجه موردنظر خود می‌رسند.

به اعتقاد بنده این ضوابط باید در طرح‌ها لحاظ شوند و اگر لحاظ شوند، اصل موضوع در اختیار مجلس است و می‌توانند در هر موضوعی که بخواهند با رعایت قانون اساسی ضابطه‌گذاری کنند.

*** آیا شورای نگهبان برنامه‌ای برای شفاف شدن مذاکرات جلسات شورا و در اختیار مردم قرار گرفتن آن دارد؟**
من قبلاً هم این موضوع را بیان کرده‌ام که ما در شورای نگهبان، در حوزه مصوبات پیش‌ساز در امر شفافیت هستیم؛ شورای نگهبان بدون وجود هیچ حکم و تکلیف قانونی اکنون مشروح مذاکرات خود را منتشر می‌کند. ما سامانه‌ای به نام سامانه نظرات شورای نگهبان داریم که الان در دسترس عموم افراد

سخنگوی شورای نگهبان:

قانون اساسی در خصوص نوع «نظام انتخاباتی» حکمی ندارد

دولت و مجلس و یا تفاهم آنها با یکدیگر است. لذا در ضرورت و مباحث فنی آن که این کار انجام شود یا نه، ما ورودی نداریم. این موضوع بحث‌های فنی و تخصصی خود را دارد و الان هم نسبت به این موضوع می‌بینیم که کارشناسان نظرات موافق یا مخالفی دارند. تصمیم‌گیری نسبت به این موضوع به عهده دولت و مجلس و در نهایت با رأی نمایندگان است.

*** برخی از نماینده‌های مجلس در موضوع انتصابات در دولت دخالت می‌کنند و یا فشارهایی را به مسئولان دولتی می‌آورند؛ با توجه به هشدار صریح رهبر معظم انقلاب آیا این موضوع تأثیری در بررسی صلاحیت‌ها دارد؟**

تاکون نسبت به این موضوع چندین بار صحبت شده است، رهبر معظم انقلاب هم در ارتباط با این موضوع چندین مرتبه سخن گفته و تأکیدی داشته‌اند؛ واقعیت این است که وظایف و صلاحیت‌های مجلس و نمایندگان بر اساس قانون مشخص است؛ بحث قانونگذاری و نظارت و وظایف‌های است که ما بر اساس قوانین می‌توانیم به عنوان وظیفه برای مجلس در نظر بگیریم. تکیه اصلی باید بر همین موضوعات باشد اما می‌خواهم به این موضوع تأکید کنم که نظارت و پیگیری امور به معنای دخالت نیست؛ بحث عدم دخالت در انتصابات بحثی است که باید به آن توجه شود اما باید به این امر هم دقت شود که بحث نظارت و پیگیری اجرای قوانینی که مجلس آنها را تصویب می‌کند، نباید با معنای دخالت تلقی شود؛ مجلس این حق را دارد که قوانینی را که وضع می‌کند، پیگیری و نظارت کند تا این قوانین اجرا شود؛ البته برای انجام این کار ابزارهایی مانند حق تحقیق و تفحص، سوال، استیضاح و سایر مواردی که در قانون اساسی ذکر شده برای آنان در نظر گرفته شده است؛ بنابراین باید به این موضوع هم دقت کرد که اگر ما روی آن طرف قضیه یعنی عدم دخالت در انتصابات تکیه می‌کنیم، نباید از این حق مجلس یعنی حق نظارت بر اجرای قوانین غافل شویم.

*** نظیر شورای نگهبان درباره طرح‌های جزیره‌ای مجلس برای افزایش حقوق وزارتخانه‌ها و سازمان‌های مختلف چیست؟**
بر اساس اصل ۷۱ قانون اساسی مجلس می‌تواند در عموم مسائل کشور قانونگذاری کند و این اختیاری است که قانون اساسی به مجلس و نمایندگان داده است البته در همین اصل هم بر حدود مقرر در قانون اساسی تأکید شده است لذا در تصویب طرح‌ها و لوایح باید اصول قانون اساسی را مدنظر داشت و مراعات کرد. به طور خاص ما معمولاً نسبت به

عضو شورای مرکزی جبهه مردمی نیروهای انقلاب خبر داد:

تشکیل شوراهای استانی برای ساماندهی بهتر انتخابات مجلس

عضو شورای مرکزی جبهه مردمی نیروهای انقلاب از تشکیل شوراهایی استانی متشکل از افراد حقیقی و اعضای تشکل‌های انقلابی برای ساماندهی بهتر امور مربوط به انتخابات مجلس یازدهم خبر داد. سید محمد حسینی با اشاره به آخرین فعالیت‌های انتخاباتی احزاب و تشکل‌های انقلابی گفت: نیروهای انقلاب و ولایی در جریان انتخابات‌های مختلف نهایت تلاش خود را کرده‌اند تا در کنار هم باشند که گاهی موفق بودند و گاهی نیز همانند انتخابات ریاست جمهوری سال ۹۲ و انتخابات مجلس در سال ۹۴ با وجود اینکه در تهران لیست واحدی منتشر شد ولی در بسیاری از شهرها دو دستگی وجود داشت و چندین کاندیدا برای حوزه‌هایی که حتی یک سهمیه برای ورود به مجلس داشتند، از سوی نیروهای نزدیک به جریان ولایی معرفی شدند که این مسئله باعث شد که اکثریت نیروهای انقلابی از ورود به مجلس باز بمانند.

به گزارش تسنیم، وی افزود: تاکنون افراد دلسوز، متعهد و فعالان سیاسی برای توفیق در انتخابات جاری مجلس، جلساتی را داشته‌اند که این جلسات نتایج قابل قبولی داشته و امیدواریم که این روند تا روزهای منتهی به انتخابات ادامه داشته باشد تا بتوانیم علاوه بر تهران و دیگر کلان‌شهرهای کشور، در حوزه‌های انتخابیه کوچک و محلی نیز به با ایجاد انسجام و همبستگی، به توفیقات حداکثری دست پیدا کنیم. عضو شورای مرکزی جبهه مردمی نیروهای انقلاب تصریح کرد: برنامه ما برای ایجاد انسجام در شهرستان‌ها این است که با تشکیل شوراهایی استانی که شامل افراد حقیقی و اعضای حقیقی عضو احزاب انقلابی است، در تلاش‌اند تا با همدلی، همفکری و بررسی میدانی شرایط به جمع‌بندی مناسبی برای حضور در انتخابات برسند. حسینی خاطر نشان کرد: جلسات ما به شکل منظم برگزار می‌شود ولی از آنجا که در حال حاضر مقدمات کارها در حال انجام است، قرار بر این شده تا زمان رسیدن به پیشرفت قابل توجه، فعالیت‌ها رسانه‌ای نشود.

قالبیاف:

«بایدن» مجری برنامه‌های صهیونیست‌ها است

رئیس مجلس شورای اسلامی درباره سفر رئیس جمهور آمریکا به منطقه گفت: «بایدن» مجری برنامه‌ها و پروژه‌های رژیم صهیونیستی است. به گزارش مهر، محمد باقر قالبیاف گفت: لازم می‌دانم در مورد سفر رئیس جمهور آمریکا به منطقه نیز چند جمله را متذکر شوم. مجموع شواهدی که اکنون در دست ماست نشان می‌دهد که این سفر با کارسازی صهیونیست‌ها انجام شده و رئیس جمهور آمریکا مجری برنامه‌ها و پروژه‌هایی است که رژیم صهیونیستی به عنوان اصلی‌ترین دشمن ملت‌های منطقه آن را حتی در حد جزئیات طراحی و دیکته کرده است. وی ادامه داد: تبدیل شدن به مجری سیاست‌های اسرائیلی در منطقه یک خطای تاریخی و راهبردی از سوی رئیس جمهور آمریکا خواهد بود که قبل از هر کس، به ضرر دولت «بایدن» تمام خواهد شد. بی‌احتیاطی در توسعه ناتو به شرق و نادیده گرفتن هشدارهای ژئوپلیتیکی قدرتمند در این باره منجر به آغاز جنگ اوکراین شد و اکنون نیز همان بی‌احتیاطی در قبال منطقه حساس خاورمیانه و خلیج فارس در حال رخ دادن است.

رئیس مجلس شورای اسلامی تأکید کرد: اسرائیل یک موجودیت سیاسی نامشروع و بی‌ثبات کننده است که حتی قادر به مدیریت محیط سیاست داخلی خودش هم نیست. اسرائیل ته چاهی ایستاده است و آمریکا و دیگر کشورهای را هم به اقتاد در آن ترغیب می‌کند. ماهیت واقعی پیمان آبراهام چیزی جز این نیست، بنده امید چندانی ندارم که دولت آمریکا توان تشخیص تصمیم درست در این مقطع را داشته باشد، چنانکه در مذاکرات هسته‌ای نیز حداقل میزان عقلانیت را از خود نشان ندهد.

قالبیاف تصریح کرد: بنابراین از کشورهای همسایه که با ایران دارای تاریخ و آینده مشترک هستند، می‌خواهم نسبت به هر گونه برنامه آمریکایی-اسرائیلی که مشخصاً هدف آنها بر هم زدن ثبات و نظم منطقه است به شدت هوشیار بوده و تبعات آن را به درستی و با دقت برآورد کنند.



شد. وزیر جهاد کشاورزی بیان داشت: سازمان تعاون روستایی از جمله سازمان‌های مهم در حوزه امنیت غذایی و تنظیم بازار است؛ نقش حمایت از کشاورز و دامداران به عهده این سازمان است و به نوعی سازمان تجارت و بازرگانی کشور محسوب می‌شود. ساداتی نژاد خاطر نشان کرد: از سوی دیگر نگاه حمایتی به مصرف‌کنندگان محصولات کشاورزی را دارد. تمام تلاش این سازمان حمایت از کشاورز و تولیدکنندگان است و زمانی که قیمت محصول زیر قیمت تمام شده باشد خرید تضمینی، حمایتی و توافقی انجام می‌دهد تا از تولیدکننده حمایت شود. وی تصریح کرد: اگر شرایط برای مصرف‌کننده سخت باشد و شاهد افزایش قیمت در بازار باشیم این سازمان برای تنظیم بازار ورود می‌کند و طبیعتاً این عملیات دارای هزینه است و سازمان‌هایی که نقش حمایتی و تنظیم‌گری دارند زین ده می‌شوند. وزیر جهاد کشاورزی ادامه داد: اخیراً شاهد مازاد تولید در بازار بودیم که اگر این مازاد از بازار جمع نمی‌شد منجر به حذف بازار تولید، تولیدکننده می‌شد؛ بر همین اساس سازمان تعاون روستایی نقش زیادی در حمایت از تولید دارد و با شفافیت باید کار خود را ادامه دهیم.

توضیحات وزیر کشاورزی و مجلسی که قانع نشد

سنجش سیمرخ آریا که فاقد پروانه بازرسی از سوی سازمان ملی استاندارد است، محول شده است، یعنی میوه در دیماه خریداری شده و پروانه ایشان در ۲ اسفند ملغی شده که کاملاً غیرقانونی است. وی بیان کرد: در بحث مربوط به تخلفات بازرگانه فروش بیش از ۵۰۰ هزار تن نهاده دامی ناموجود از هزار و صد میلیارد تومان نقدینگی تولیدکنندگان جمع‌آوری می‌شود، ایجاد کونجاغ تقلبی، تبعیض و رانت در بکارگیری شرکتی که اهلیت و اعتبارسنجی نشده است به صورت محرمانه بدون رعایت تشریفات قانونی و سرمایه‌بندی این شرکت یک میلیون تومان بوده بعد قرار برده ۱۳ میلیون و ۷۰۰ هزار تن نهاده وارد کند، ضمن اینکه چندین مرحله تلاش و پیگیری وزارت جهاد کشاورزی از طریق تنظیم نامه محرمانه رسمی برای تخصیص و پرداخت بیش از ۷۰۰ میلیون یورو از صورت‌گرفت، صفاتی دولتی گفت؛ برخلاف ادعای غلط بنابر مستندات موجود مکاتبات زیادی از طرف وزارت جهاد کشاورزی جهت تخصیص بیش از ۷۰۰ میلیون یورو برای کلاهی وارد نشده پرداخت شده و واگذاری تعهدات

انسان برای کار خرج می‌کند و به کار می‌برد ادامه پیدا کند تا وقتی به نتیجه برسد، مبارزه با فساد به این شکل لازم است. مرکز پژوهش‌های وزارت جهاد کشاورزی اقدامات این وزارتخانه را در فوروردین اسسال با سال ۱۴۰۰ که ۲۱۰ میلیون دلار منفی است مقایسه کرده است که نشان می‌دهد اگر با این شرایط پیش برویم تا پایان سال ۲۰۵ میلیارد دلار کازکرد منفی دارد ضمن اینکه برنامه‌های این وزارتخانه همچون برنامه بازرگانه قرار بود مایحتاج مردم را به درب منازل برساند که شعاری بیش نبود. صفاتی دلونی عنوان کرد: عملکرد وزارت جهاد کشاورزی در زمینه خرید میوه شب عبید، افزایش هزینه‌های دولت بین ۳۴۶ تا ۲۸۷۵ میلیارد ریال در موضوع تنظیم بازار بوده است؛ وزارت کشاورزی سبب درختی را ۵۸ درصد گران‌تر و برترقال ناموسن را ۷۳ درصد گران‌تر خرید که این پول به جیب باغداران رفته بلکه به جیب دلانان رفته است. وی افزود: واگذاری غیرقانونی امر بازرسی و نظارت بر کیفیت میوه خریداری شده به شرکت تازه تأسیس میزان

منتخبین آموزش فنی و حرفه‌ای مازندران در سال ۱۴۰۰ معرفی شدند

بر اساس ارزیابی‌های انجام یافته منتخبین سال ۱۴۰۰ اداره کل آموزش فنی و حرفه‌ای مازندران مشخص شدند و جهت شرکت در انتخاب برترین‌های سال به سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای کشور معرفی گردیدند.

بر اساس همین گزارش‌ها رزمین کبانی رئیس مرکز آموزش فنی و حرفه‌ای به‌شهر بعنوان رئیس نمونه مراکز مازندران انتخاب شد.

بابک وجدانی مربی رشته صنایع خودرو از مرکز امریکلا، رویا عاشوری مربی رشته امور مالی و بازرگانی از مرکز تنکابن، مهدی قاسم‌پور مربی رشته مکانیک از مرکز آمل، رحمت اله صالحی مربی رشته امور باغی و زراعی از مرکز آمل، محسن خلیلی مربی رشته برق از مرکز نکا، ندا معمایی مربی رشته گیاهان دارویی از مرکز هتلداری ساری، حسین اصغرپور مربی رشته کنترل و ابزار دقیق از مرکز بهشهر، محمد علی رحمانی مربی رشته ساختمان از مرکز نکا بعنوان مربیان نمونه مراکز آموزش فنی و حرفه‌ای مازندران معرفی شدند.

و در بخش مهارت آمختگان برتر آشنغال آفرین استان مازندران رتبه اول به سید میثم ترمی تولید کننده مصنوعات چوبی از مرکز نکا، رتبه دوم فهیمه محمودی، تولیدی و تعاونی خدمات اداری حمایت از زنان عشایر از مرکز سوادکوه، رتبه سوم حلیمه تقی زاده معرق کاری چوب از مرکز امریکلا، رتبه چهارم رویا قلی پور دوزنده کیف چرمی با دست مرکز امریکلا، رتبه پنجم عرفانه دهقان معرق کار چوب از مرکز امریکلا مشخص شدند.

سریست اداره کل آموزش و پرورش مازندران: سلامت اداری ریشه در مدیریت قوی، رهبری صداقانه و انسجام درونی دارد

سریست اداره کل آموزش و پرورش مازندران در جلسه کمیته سلامت ریشه سلامت اداری را در سه عامل مدیریت قوی، رهبری صداقانه و انسجام درونی دانست.

«حسین کمالی» با بیان اینکه نقطه مقابل فساد اداری موضوع سلامت اداری است، گفت: توجه به تقویت شاخص‌های تأمین کننده سلامت اداری یکی از اصلی ترین اهداف آموزش و پرورش در جهت پیشگیری از ایجاد فرایندهای فساد خواهد بود.

وی در ادامه با بیان اینکه سوء استفاده از اختیارات دولتی برای کسب منافع شخصی به هیچ شکلی قابل پذیرش نیست، خاطر نشان کرد: سلامت نظام اداری مجموعه‌ای است از خصایص نسبتاً پایدار، که حصول آن با تحقق مواردی همچون: انطباق با شرایط محیط، روحیه بالای نیروی کار، کفایت برای حل مشکلات، سرعت عمل و... میسر خواهد بود.

همچنین در این نشست محمد اسماعیل قربانی معاون هماهنگی و رئیس اداره ارزیابی عملکرد آموزش و پرورش استان، ضمن اشاره به گلوگاه‌های فساد و نقاط آسیب پذیر در آموزش و پرورش از برگزاری دوره آموزشی بازرسان ماده ۹۱ در تابستان جاری خبر داد.



مدیر جهاد کشاورزی فریدونکنار: ۹۰ هزار تریکوارت بین شالیکاران فریدونکناری توزیع شد

مدیر جهاد کشاورزی شهرستان فریدونکنار گفت: برای کنترل بیولوژیک آفت ساقه خوار برنج در نسل اول و دوم ۹۰ هزار عدد تریکوارت بین کشاورزان این شهرستان توزیع شد.

به گزارش مازندپاچ، حمیدرضا معماریان با اشاره به اهمیت مبارزه بیولوژیک در کنترل آفات محصولات زراعی و باغی برای حفظ سلامت محیط زیست و تولید محصولات غذایی سالم، اظهار کرد: یکی از روش‌های مبارزه با آفات گیاهان، استفاده از حشرات مفید موجود در طبیعت است که این حشرات می‌توانند حشرات زیان‌آور را از بین ببرند.

وی افزود: زنبورهای تریکوارا می‌توانند با کنترل بیولوژیک آفت به ما کمک کنند. کاربرد آنها به محیط زیست آسیب نمی‌زند اما سموم شیمیایی آثار مخرب زیست محیطی بر روی آب، خاک، هوا و سلامت انسان دارد.

معماریان کاهش مصرف سموم شیمیایی، حفاظت از محیط زیست و کاهش هزینه‌های تولید را از مهمترین مزایای اجرای طرح مبارزه بیولوژیک با کرم ساقه خوار برنج برشمرد و اظهار داشت: استفاده از مواد بیولوژیک در کنترل آفات از روش‌های مرسوم بوده و نقش بسزایی در حفظ زیست بوم، توسعه پایدار کشاورزی و نیز تولید محصول سالم دارد.

وی گفت: برای کنترل بیولوژیک آفت ساقه خوار برنج در نسل اول، ۲۵ هزار عدد تریکوارت در ۲۵۰ هکتار و نسل دوم ۶۵ هزار عدد تریکوارت در ۶۵۰ هکتار از مزارع شالیزاری این شهرستان توزیع شد.



جریبات قانون وصول مالیات از خانه‌های خالی

قانون وصول مالیات از خانه‌های خالی سال ۱۳۹۹ در مجلس شورای اسلامی تصویب و در آن مقرر شد از این خانه‌ها مالیات اخذ شود تا مالکان مجبور به عرضه خانه‌هایشان در بازار رهن و اجاره شوند.

این قانون با اصلاح برخی بندهای قانون و طی شدن پروسه تصویب در مجلس و شورای نگهبان به دولت رسید و از سوی رئیس جمهور به وزیر اقتصاد و راه‌شهرسازی ابلاغ شد و پس از آن دستورالعمل اجرای قانون توسط رئیس کل سازمان امور مالیاتی به ادارات کل امور مالیاتی استان‌ها ابلاغ شد.

پیش‌نویس آیین‌نامه اجرایی محاسبه عوارض و مالیات واحدهای مسکونی و باغ و ویلاهای گران قیمت در سال ۱۴۰۱ توسط وزارت امور اقتصادی و دارایی تهیه و برای تصویب هیئت وزیران به دولت ارائه شد.

مطابق بند (ق) تبصره (۶) ماده واحده قانون بودجه سال ۱۴۰۱ کل کشور، امسال واحدهای مسکونی و باغ‌ویلایی که ارزش آن‌ها (با احتساب عرصه و اعیان) بیش از ۱۵۰ میلیارد ریال باشد، سزاد بر این مبلغ مشمول مالیات به میزان دو در هزار می‌شوند و این مالیات برعهده شخصی است که در ابتدای سال ۱۴۰۱ مالک واحدهای مسکونی و باغ‌ویلایی مذکور باشد.

همچنین سازمان امور مالیاتی کشور مکلف شده در ارزیابی‌های مشمول و ارزش قیمت روز آن‌ها از طریق اطلاعات مالکیت املاک در حوزه امکان که توسط وزارتخانه‌های راه‌شهرسازی و صنعت، معدن و تجارت، سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و شهرداری‌ها در اختیارش قرار می‌گیرد را حداکثر تا پایان خردادماه سال ۱۴۰۱ تعیین تکلیف کند و مراتب را به نحو مقتضی به اطلاع اشخاص مشمول برساند.

همه اشخاص حقیقی و حقوقی نیز مکلفند با رعایت قوانین مالیاتی، مالیات سالانه مربوط به هر یک از واحدهای مسکونی و باغ‌ویلایی تحت تملک خود و افراد تحت تکفل را حداکثر تا پایان بهمن ماه سال ۱۴۰۱ پرداخت کنند.

ثبت نقل و انتقال املاکی که به موجب این بند برای آن‌ها مالیات وضع شده، قبل از پرداخت بدهی مالیاتی مورد انتقال شامل مالیات بر دارایی، نقل و انتقال قطعی و اجاره ممنوع است و متخلف از حکم این جز در پرداخت مالیات متعلقه مسئولیت تضامنی دارد.

بررسی روند اجرایی قانون اخذ مالیات از خانه‌های خالی از سال ۹۹ تا کنون؛

ضرب‌العجل دریافت مالیات از خانه‌های خالی

سازمان امور مالیاتی اعلام کرده است اطلاعات کل خانه‌های خالی شناسایی شده در سال ۱۴۰۰ به این سازمان ارسال شده است که بعد از محاسبه تا پایان تیرماه، اطلاعات آن منتشر می‌شود.

سازمان امور مالیاتی اعلام کرده است اطلاعات کل خانه‌های خالی شناسایی شده در سال ۱۴۰۰ به این سازمان ارسال شده است که بعد از محاسبه تا پایان تیرماه، این اطلاعات منتشر و بر اساس اساس مشمولان تا پایان مردادماه سال جاری فرصت دارند که مالیات خود را بپردازند.

قانون دریافت مالیات از خانه‌های خالی در سال ۹۹ تصویب شد، اما در گام نخست اختلاف نظرهایی درخصوص آیین‌نامه اجرایی، موانع فراوانی را در مسیر اخذ مالیات از خانه‌های خالی ایجاد کرد، اما پس از یک سال با ابلاغیه رئیس سازمان امور مالیاتی در دولت سیزدهم این مانع برداشته شد.

گزارش‌ها نشان می‌دهد تا کنون ۱۰ میلیارد تومان مالیات از خانه‌های خالی اخذ شده است. هرچند با توجه به آخرین آمار اعلام شده در زمینه خانه‌های خالی که در سال ۹۵، دو و نیم میلیون واحد مسکونی اعلام شده بود این مبلغ، قابل توجه نیست.

اما آنگونه که سازمان امور مالیاتی وعده داده تا بعد از تیرماه اطلاعات خوبی از وصول پایه‌های مالیاتی از جمله مالیات خانه‌های خالی اعلام خواهد شد.

بر این اساس پس از اعلام سازمان امور مالیاتی، مشمولان فرصت دارند تا پایان مرداد مالیات خود را بپردازند. طبق قانون مالیات خانه‌های خالی، اگر واحد مسکونی در شهرهای بالای ۱۰۰ هزار نفر بیش از ۱۲۰ روز خالی از سکن باشد، مشمول مالیات می‌شود و به ازای هر ماه بیش از زمان مذکور، ماهانه مشمول مالیاتی بر مبنای مالیات بر درآمد اجاره به شرح ضرایب سال اول معادل شش برابر مالیات متعلقه، سال دوم معادل ۱۲ برابر مالیات متعلقه و سال سوم به بعد معادل ۱۸ برابر مالیات متعلقه خواهد شد.

اخذ مالیات از مسکن راهکار مهم کنترل سفته‌بازی

قانون اخذ مالیات از خانه‌های خالی با هدف کنترل قیمت‌ها در بازار مسکن و مقابله با سفته‌بازی در این بازار در دستور کار قرار گرفت.

طبق گزارش مرکز آمار در خردادماه ۱۴۰۱ متوسط وزنی قیمت آپارتمان‌های مسکونی فروش رفته در مناطق ۲۲گانه شهر تهران به ۴۱ میلیون و ۴۰۸ هزار تومان رسیده است.

در این ماه منطقه ۱ با متوسط قیمت ۷۸۰۴ میلیون تومانی بیشترین و منطقه ۱۷ با متوسط قیمت ۲۰۸ میلیون تومانی کمترین قیمت را در بین مناطق ۲۲گانه شهر تهران به خود اختصاص داده‌اند.

گزارش مرکز آمار حاکی از تورم ۷۰۱ درصدی قیمت مسکن تهران در خردادماه است.

همچنین تورم نقطه به نقطه مسکن تهران هم به ۳۵۰۵ درصد رسیده است.

کارشناسان یکی از مهمترین راهکارهای کنترل تورم مسکن را، اخذ مالیات از خانه‌های خالی عنوان می‌کنند.

واقعیت آن است که سیستم مالیات ستانی در کشور تحت تأثیر تکیه به درآمد‌های نفتی، زیرساخت قدرتمندی ندارد و پایه‌های مالیاتی در کشور از تنوع چندانی برخوردار نیست و این موضوع زمینه را برای ثروت‌اندوزی‌های ناپایجا ایجاد کرده است.

در این شرایط دریافت مالیات به عنوان یک سیستم تنظیم‌گری می‌تواند جریان

مدیرکل توسعه منابع انسانی و پشتیبانی سازمان زندان‌های کشور: زندانبانی جزء مشاغل سخت و زیان آور است

رئیس سازمان زندان‌های کشور حمایت از خانواده زندانبانان است که در زمره اولویت‌های دهگانه سازمان زندان‌ها جای دارد.

مدیرکل توسعه منابع انسانی و پشتیبانی سازمان زندان‌های کشور همچنین از پروژه مجتمع فرهنگی و تربیتی و باشگاه ورزشی زندان آمل بازدید کرد و ساخت اماکن فرهنگی را در راستای تحقق اهداف اصلاحی و تربیتی ضروری خواند و از مدیرکل زندان‌های مازندران و رئیس زندان آمل تقدیر کرد.

رسیدگی به میزان دستمزد زندانبانان شاغل در زندانها، اهمیت تجهیز کارگاهها با هدف ارتقاء بهره‌وری عملکرد و همچنین رعایت اصول ایمنی و دعوت به همکاری پیمانکاران و کارفرمایان خصوصی جهت ایجاد کارگاه در زندان و مشارکت در تولید با استفاده از منابع انسانی ارزان قیمت دیگر موضوعاتی بود که مدیرکل توسعه منابع انسانی و پشتیبانی سازمان زندان‌های کشور در حاشیه بازدید از زندان آمل مطرح کرد.

مدیرکل توسعه منابع انسانی و پشتیبانی سازمان زندان‌های کشور پس از بازدید از کارگاه‌های اشتغال و آموزش زندانبانان بیان کرد، آموزش زندانبانان بیان کرد، آموزش و حرفه‌آموزی پیش نیاز ضروری برای کسب مهارت و اشتغال آفرینی است.

وی افزود: زندانبان باید بر حسب علائق نسبت به کسب مهارت و اخذ گواهینامه اقدام نمایند تا پس از آزادی بتوانند نسبت به راه اندازی مشاغل درآمدزا اقدام و موفق باشند.

دکتر جمشیدی اشتغال واقعی مبتنی بر درآمد مناسب برای زندانبانان را از مهمترین اهداف سازمان زندان‌ها و اقدامات تأمیینی و تربیتی کشور عنوان کرد و گفت: اشتغال و تولید با هدف ایجاد خودباوری در نرد زندانبانان و ارائه کمک و استمداد به خانواده زندانبان که پس از محبوس شدن سرپرست خانواده احساس بی‌کسی و ورهاشیدن و فقر نداشته باشند.

این مقام مسئول بیان کرد: یک از مهمترین دغدغه



مدیرکل توسعه منابع انسانی و پشتیبانی سازمان زندان‌های کشور در بازدید از زندان آمل به همراه مدیرکل زندان‌های استان مازندران با حضور در بین کارکنان زندان به سوالات و ابهامات شغلی بعضی از کارکنان پاسخ داد و اظهارداشت، شغل زندانبانی بسیار سخت و زیان آور است و تلاش می‌کنیم که کارکنان زندان از سختی کار برخوردار شوند.

جمشیدی افزود: اکثر همکاران ما در زندان‌ها به علت شرایط سخت روحی و روانی پس از ۳۰ سال کار در زندان و تحمل ناامنیات روحی و جسمی با کوله‌باری از رنج و بیماری به بازنشستگی نایل می‌آیند و استفاده از مزایای سختی کار حق کارمندان زندان

احداثی به مساحت ۴۰۰ متر مربع خریداری بلا واسطه از ابوالحسن فیلی مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در سلمل جواهرده پلاک اصلی ۳۰۷ بخش ۵
۷۰۷ فرعی مجزی شده از قطعه ۲۲ تفکیکی جواد زمانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۰۶،۱۵ متر مربع خریداری مع الواسطه از عیسی عباس مفرد مالک رسمی.
۷۰۸ فرعی حسین جورینیان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۵۰۷،۷ متر مربع خریداری بلا واسطه از مسلم جورینیان مالک رسمی.

۷۰۹ فرعی مجزی شده از قطعات ۲۷۷ و ۳۷۸ تفکیکی آرمان پورا احمدی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۸۷،۱۵ متر مربع خریداری بلا واسطه از سید محمد فضولی مالک.

۷۱۰ فرعی مجزی شده از پلاک ۳۲۵ فرعی حمیده حاجتی ملکشا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۳۷،۶۷ متر مربع خریداری مع الواسطه از فیروزه امیری مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در جیرکوه جواهرده پلاک اصلی ۳۰۹ بخش ۵
۱۳۴ فرعی علیرضا بزرگ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۷۱ متر مربع خریداری مع الواسطه از آمنه پور رستمی مالک رسمی.

۱۳۵ فرعی یوسفعلی معصومی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۱۱،۵۴ متر مربع خریداری مع الواسطه از لیلی میر ابوطالبی مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در پلهم جان پلاک اصلی ۳۷۶ بخش ۵
۹۴ فرعی رمضانعلی امیر شعبانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۶۰۰ متر مربع خریداری بلا واسطه از نظرعلی امیرشعبانی مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در اکراسر پلاک اصلی ۴۵۳ بخش ۵
۴۷۹ فرعی مهدی پهلوان یلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۰۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از محسن گالش امیری مالک رسمی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان با اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۴/۰۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۴/۲۲

املاک متقاضیان واقع در ارباکله پلاک اصلی ۲۶۷ بخش ۵
۵۳۹ فرعی داود اکرا قنبری نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۰۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از زهرا کسروی تبریزی مالک رسمی.

۵۴۰ فرعی علی درویش زاده بروجنی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۷۲۵،۰۴ متر مربع خریداری مع الواسطه از زهرا کسروی تبریزی مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در پایین کلک پلاک اصلی ۲۸۴ بخش ۵
۳۷ فرعی حسین پور نادری نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۶۹۱ متر مربع خریداری بلا واسطه از بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در دشت جلم پلاک اصلی ۲۹۳ بخش ۵
۹۹۱ فرعی مجزی شده از قطعات ۲۴۱، ۲۴۶ و ۲۵۸ تفکیکی خدیجه بفرین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۳۳ متر مربع خریداری بلا واسطه از بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی مالک رسمی.

۹۹۲ فرعی مجزی شده از پلاک ۴۷ فرعی قربان طالش مصطفی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۸۶۴ متر مربع خریداری بلا واسطه از محمد ابراهیم طالش مصطفی مالک رسمی.

۹۹۳ فرعی مجزی شده از پلاک ۵۵ فرعی ابوالقاسم تفکری نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۲۵،۱۶ متر مربع خریداری بلا واسطه از باقر غنمی مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در پیازکش کتالم پلاک اصلی ۲۹۶ بخش ۵
۴۲۶ فرعی مجزی شده از پلاک ۱ فرعی مرتضی طالش کاظمی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۴۲ متر مربع خریداری مع الواسطه از نصرت احمد نژاد مالک رسمی.

۴۲۷ فرعی مجزی شده از پلاک ۲ فرعی لیلا مصطفی طالشی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بصورت خانه باغی به مساحت ۶۵۳۵ متر مربع خریداری بلا واسطه از علی اصغر طالش علیخانی مالک رسمی.
۴۲۸ فرعی مجزی شده از پلاک ۱ فرعی صابر یوسف طالشی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۴۲۵،۲۸ متر مربع خریداری مع الواسطه از علی اکبر احمد نژاد مالک رسمی.
۴۲۹ فرعی مجزی شده از پلاک ۱ فرعی صابر یوسف طالشی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۸۸،۶۵ متر مربع خریداری مع الواسطه از علی اکبر احمد نژاد مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در لتر پلاک اصلی ۳۰۳ بخش ۵
۷۴۵ فرعی مجزی شده از پلاک ۱۶ فرعی اشرف السادات میرکاظمی مقدم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۰۲۷،۶۰ متر مربع خریداری بلا واسطه از سید جواد میرکاظمی مقدم مالک رسمی.

۷۴۶ فرعی مجزی شده از پلاک ۴ فرعی مهدی فتحی چقاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۷۳۶،۳۸ متر مربع خریداری بلا واسطه از عشرت غنمی مالک رسمی.

۷۴۷ فرعی مجزی شده از پلاک ۱۹۴ فرعی علی جهان آرائی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به صورت انباری به مساحت ۴۴۵ متر مربع خریداری بلا واسطه از علی اکبر غنمی مالک رسمی.

۷۴۸ فرعی مجزی شده از پلاک ۱۶ فرعی سیده طیبه میرکاظمی مقدم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۰۲۷،۶۰ متر مربع خریداری بلا واسطه از سید جواد میرکاظمی مقدم مالک رسمی.

۷۴۹ فرعی مجزی شده از پلاک ۲۳۴ فرعی فائزه فیلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای

۶۹۴ فرعی مجزی شده از پلاک ۱۲۸ فرعی آرزو کیا حسینی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۵۲۵ متر مربع خریداری بلا واسطه از فریبا حلاجیان مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در توپین پلاک اصلی ۴۱ بخش ۵
۳۹۵ فرعی مجزی شده از پلاک ۲۵۵ فرعی رسول زارعی خویباجانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۹۹،۴۸ متر مربع خریداری مع الواسطه از حسن علی گلجاری مقدم مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در طالش محله فتوک پلاک اصلی ۴۲ بخش ۵
۴۵۲ فرعی مقاومت بسیج سپاه شهرستان رامسر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بصورت سالن ورزشی (صالحین) به مساحت ۷۴۰،۱۰ متر مربع خریداری بلا واسطه از ایرج عباسی مالک.

املاک متقاضیان واقع در دریا پشته پلاک اصلی ۴۳ بخش ۵
۱۰۶۴ فرعی مجزی شده از قطعه ۲۲۵ تفکیکی مهدی گوهر رستمی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به صورت انباری به مساحت ۲۵۷ متر مربع خریداری مع الواسطه از محمدولی عسگریان مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در لپاسرک پلاک اصلی ۴۴ بخش ۵
۲۷۳ فرعی مجزی شده از پلاک ۵۱ فرعی نیما نظری منتظر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۳۹،۶۱ متر مربع خریداری بلا واسطه از امین اله درجانی مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در چماک سر پلاک اصلی ۴۵ بخش ۵
۶۱ فرعی مجزی شده از پلاک ۲۶ فرعی صالح حرانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۵۶۰،۲۶ متر مربع خریداری بلا واسطه از علی حرانی مالک رسمی.

۶۲ فرعی مجزی شده از پلاک ۲۶ فرعی صالح حرانی و سمیرا قربانپور هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۷۰ متر مربع خریداری بلا واسطه از علی حرانی مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در سفید تمشک پلاک اصلی ۴۶ بخش ۵
۲۱۸ فرعی امیر پیمان فر نسبت به ۵۳۲ سهم مشاع از ۳۳۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۵۳۲ متر مربع خریداری مع الواسطه از حسین گلپاز سورخانی مالک رسمی.

۲۱۹ فرعی مجزی شده از پلاک ۷۱ فرعی پروانه عباس پور نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۲۳،۵۳ متر مربع خریداری بلا واسطه از اسماعیل نارنج جعفری مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در پیازکش پلاک اصلی ۲۶۰ بخش ۵
۱۹۸ فرعی مجزی شده از قطعه ۵۶ تفکیکی توکل امین باقری نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر بنای احداثی به صورت انباری به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از کاظم امین چورته ای مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در لرسانور پلاک اصلی ۲۶۲ بخش ۵
۴۸۳ فرعی مجزی شده از پلاک ۲۰۳ فرعی سیده مریم میر فضلی جبردهی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۴۱۰،۵۰ متر مربع خریداری بلا واسطه از بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی مالک رسمی.

۴۸۴ فرعی مجزی شده از پلاک ۱۴۴ فرعی میثم غنمی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۵۰ متر مربع خریداری مع الواسطه کریم غنمی مالک رسمی.

مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۰۸،۳۱ متر مربع خریداری بلا واسطه از سهراب لمترعلی مالک رسمی.
۳۱۷۹ فرعی حمید خدادادی دربان و لیلا آفاجانی هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۴۹۴،۲۵ متر مربع خریداری مع الواسطه از محمد باقر رودخانه ای مالک رسمی.

۳۱۸۰ فرعی مجزی شده از قطعه ۲۵۹ تفکیکی حمیدرضا عسگر نژاد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۰۰،۳ متر مربع خریداری مع الواسطه از جعفرقلی کیهانیان ثانی مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در زکین محله پلاک اصلی ۳۰ بخش ۵
۱۲۷۱ فرعی جواد اکبر زاده اهری نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۴۴،۷۹ متر مربع خریداری مع الواسطه از علی اکبر صفر ساسانی مالک رسمی.

۱۲۷۲ فرعی مجزی شده از پلاک ۱۶۰ فرعی جاوید حلاجیان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۰۰ متر مربع خریداری بلا واسطه از ابوالقاسم حلاجیان مالک رسمی.

۱۲۷۳ فرعی مجزی شده از پلاک ۶۷ فرعی مجتبی فرخیان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۴۷۲،۵۸ متر مربع خریداری بلا واسطه از محمدحسین فرخیان مالک رسمی.

۱۲۷۴ فرعی رامین پوزش فاراب و مهناز یوسفی سوره برق هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۲۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از علی اکبر صفر ساسانی مالک رسمی.

۱۲۷۵ فرعی باقر حرانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۵۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از اسمعیل نحوی مالک رسمی.

۱۲۷۶ فرعی ترگس سممامی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۵۴،۸۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از محمد حسین دلیرنده مالک رسمی.

۱۲۷۷ فرعی مجزی شده از پلاک ۶۷ فرعی ابراهیم فرخیان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۳۶۳،۱۱ متر مربع خریداری بلا واسطه از محمدحسین فرخیان مالک رسمی.

۱۲۷۸ فرعی مجزی شده از پلاک ۶۳۹ فرعی سحر تنگ دره شستائی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۶۳،۵۷ متر مربع خریداری بلا واسطه از مصطفی باقری لکوان مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در لپاسر پلاک اصلی ۳۲ بخش ۵
۵۷۸ فرعی مختار رستگار خانابشتانی و زینب موسی زاده صیاد محله هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۷۹،۸۹ متر مربع خریداری مع الواسطه از محمد حسین لپاسر کوزه گر مالک رسمی.

۵۸۰ فرعی زهرا افتخاری نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۴۳ متر مربع خریداری بلا واسطه از بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در رضی محله پلاک اصلی ۳۶ بخش ۵
۱۷۲۷ فرعی مجزی شده از قطعه ۴۵۲ تفکیکی سراج الله اعرابی خللر گیلوان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۶۷،۴۸ متر مربع خریداری مع الواسطه از حسین رضی کاظمی مالک رسمی.

۱۷۲۸ فرعی مجزی شده از قطعه ۴۴۰ تفکیکی محسن حلاجی ثانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۴۵،۸۴ متر مربع خریداری مع الواسطه از ابراهیم گوهر رستمی مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در دوستکلوین پلاک اصلی ۳۹ بخش ۵



تأثیر مرگ نزدیکان بر بیماران قلبی

با این حال، تیم تحقیقاتی یک استثنای بزرگ را برای این قانون شناسایی کردند: از دست دادن والدین. هیچ خطر افزایشی برای مرگ در میان بیماران نارسایی قلبی پس از دست دادن مادر یا پدر مشاهده نشد. در مورد اینکه چه چیزی می‌تواند افزایش همه جانبه خطر را توضیح دهد، محققان اذعان کردند که عوامل ژنتیکی و سبک زندگی ممکن است نقش داشته باشند. لاولو گفت: «با این حال، مکانیسم مرتبط با استرس توضیح محتمل برای این است که چرا به نظر می‌رسد از دست دادن یک عزیز به آسیب پذیری بیشتر نارسایی قلبی تبدیل می‌شود. محققان گفتند که افزایش خطر مرگ ممکن است ریشه در روش پیچیده‌ای داشته باشد که سیستم عصبی غده درون ریز و سیستم عصبی سمپاتیک بدن به رویاندهای بسیار استرس‌زا و احساسی واکنش نشان می‌دهند.

از دست دادن عزیزان توجه داشته باشند. و این تیم بسته به رابطه بیمار نارسایی قلبی با فردی که فوت کرده بود، به افزایش قابل توجهی در خطر مرگ نارسایی قلبی پی بردند. به عنوان مثال، از دست دادن همسر باعث افزایش ۲۰ درصدی خطر مرگ ناشی از نارسایی قلبی می‌شود، در حالی که از دست دادن یک برادر یا خواهر با افزایش ۱۳ درصدی این خطر و از دست دادن فرزند یا نوه به ترتیب ۱۰ درصد و ۵ درصد با افزایش خطر همراه است. اما نویسندگان این مطالعه خاطرنشان کردند که این میزان افزایش خطر در عرض هفت روز پس از دست دادن یک عزیز، ۷۸ درصد بود. بر اساس رابطه، از دست دادن فرزند باعث افزایش خطر ۳۱ درصدی در هفته اول شد، در حالی که از دست دادن همسر یا شریک زندگی باعث افزایش ۱۱۳ درصدی شد.

در فضای باز هم ماسک بزنید

رئیس مرکز تحقیقات ویروس شناسی دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی گفت: در فضاهای باز پر ازدحام که امکان حفظ فاصله اجتماعی یک و نیم تا ۲ متر وجود ندارد، باید ماسک بزنیم. به گزارش خبرنگاری مهر، علیرضا ناجی افزود: تا زمانی که کرونا هست این شیوه نامه صادق است و باید رعایت شود. وی با بیان اینکه دستورالعمل اخیر ستاد ملی کرونا در مورد عدم لزوم استفاده از ماسک در فضای باز برای بسیاری سوءتفاهم ایجاد کرده بود که اصلاً نیاز نیست ماسک بزنند، تاکید کرد: برای حفظ سلامتی خود در تمام فضاهای باز هم که ازدحام است و نمی‌توانید فاصله اجتماعی یک و نیم تا ۲ متر را رعایت کنید، حتماً باید ماسک بزنیم.



رئیس مرکز تحقیقات ویروس شناسی دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی همچنین با بیان اینکه درست است واکسن‌های موجود، واکسن اختصاصی سویه‌های در گردش نیست، افزود: همین واکسن‌ها هم به مقدار بسیار زیادی از بیماری‌های شدید و بستری شدن در بیمارستان و مرگ و میر جلوگیری خواهد کرد.

وی اشاره به اینکه چهره کرونا تغییر کرده و وارد مرحله‌ای دیگر شده، گفت: همچنین فاصله‌ها و اکسیناسیون عمومی، رعایت فاصله اجتماعی و پوشیدن ماسک برای قطع و یا کاهش زنجیره ویروس کرونا باید رعایت شود. ناجی با اشاره به اینکه متأسفانه تلقی عموم مردم بر تمام شدن کرونا حاصل اطلاع رسانی و برداشته‌های نادرست مبنی بر پایان کرونا است، اظهار کرد: نتیجه این اطلاع رسانی‌های نادرست، کاهش استفاده از ماسک در سطح جامعه و رسیدن آن به کمتر از ۴۰ درصد و جولان مجدد کووید است.

وی افزود: در شیوع کووید ۱۹، به غیر از موضوع ماسک زدن، می‌توان به ورود زیر شاخه ۵، BA، اومیکرون به ایران و همچنین پوشش پایین واکسن دوز بوستر (دوز سوم) به میزان ۳۴ درصد، عدم استقبال از واکسن در طیف سنی ۵ تا ۱۱ سال و باز زمانی بلند و طولانی از دوره اول واکسیناسیون (دوز یک و دو) هم اشاره کرد. استاد ویروس شناسی دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی با طرح این سوال که چرا باید همچنان در فضاهای بسته و در فضاهایی که ازدحام جمعیت وجود دارد باید ماسک بزنیم، گفت: جواب در عدد 'R' نهفته است. عدد R یا 'عدد سرایت مؤثر'، شاخصی است برای توانایی انتقال عامل بیماری‌زا از یک فرد به افراد دیگر، در واقع این عدد به ما می‌گوید که متوسط افرادی که توسط یک نفر به بیماری مبتلا می‌شوند، چقدر است. وی با عنوان این مطلب که این ویروس با توانایی بسیار بالا تلاش دارد خود را در طبیعت حفظ کند، ضرورت استفاده از ماسک در تمامی فضاهای بسته و فضاهایی که ازدحام جمعیت وجود دارد را ضروری عنوان کرد و هشدار داد: چهره کرونا تغییر کرده و وارد مرحله‌ای دیگر شده است، ولی همچنان واکسیناسیون عمومی، رعایت فاصله اجتماعی و پوشیدن ماسک برای قطع و یا کاهش زنجیره ویروس کرونا باید رعایت شود. ناجی ادامه داد: عدم استقبال از واکسن‌های بوستر و به تعویق انداختن آن، کنترل کرونا و ویروس را نه تنها در ایران بلکه در دنیا به چالش خواهد کشید.

سامانه ضدبارش تگرگ به کمک مدیریت بحران و حوادث آمد

کار می‌رود. این مدیر حوزه دانش بنیان توضیح داد: اثربخشی سامانه ضدبارش تگرگ ایران ساخت ۳۰ درصد بیش از نمونه خارجی است و صرفه اقتصادی بیشتری دارد. وی افزود: سامانه ضدبارش تگرگ به کشور ترکیه صادر می‌شود و مشتریان خارجی کیفیت سامانه را تایید کرده‌اند. ساخت سامانه ضدبارش تگرگ متجر به ایجاد فرصت شغلی به صورت مستقیم و ۲۰ فرصت شغلی به صورت غیرمستقیم شده است. تاکنون ۵۰۰ سامانه ضدبارش تگرگ در سطح کشور نصب شده و به شکلی نیاز کشور به سامانه ضدبارش تگرگ برطرف شده و مانع خروج ارز از کشور شده است.

تولید و انتشار امواج صوتی به داخل ابرهای تندری صورت می‌گیرد که از طریق ایجاد تلاطم در کریستال‌های یخی، باعث مختل شدن روند رشد دانه‌های تگرگ شده و پس از این فرآیند، تگرگ‌ها تبدیل به قطرات باران می‌شوند. به گفته نوریان، سامانه ضدبارش تگرگ به دو صورت نیمه هوشمند برای اولین بار در خاورمیانه و بصورت کاملاً هوشمند برای نخستین بار در جهان طراحی و ساخته شده است. وی خاطر نشان کرد: سامانه ضدبارش تگرگ جهت حفاظت میزاج، باغات کشاورزی، اماکن شهری و صنعتی و پارکینگ شرکت‌های خودروسازی به کار می‌رود و از آسیب و خسارت ناشی از بارش دانه‌های تگرگ به

سامانه ضدبارش تگرگ طراحی شده توسط محققان کشور طی فرآیندی در آسمان، تگرگ را تبدیل به باران می‌کند و در هنگام بارش خسارت‌های کم‌تری به تأسیسات تحمیل می‌شود. به گزارش خبرنگاری مهر به نقل از معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری، علیرضا نوریان مدیرعامل یک شرکت دانش بنیان با اشاره به این که مهم‌ترین مزیت سامانه ضدبارش تگرگ به صفر رساندن خسارت‌های احتمالی است، گفت: سامانه ضدبارش تگرگ با تولید امواج صوتی خاص در آسمان تگرگ‌ها را به قطرات باران تبدیل می‌کند. وی افزود: با انفجار گاز استیلن در یک محفظه انفجار ویژه که راکتور نامیده می‌شود،

جدول کلمات متقاطع

افقی:

- شرکت صنایع الکترونیکی ژاپنی - روزی که در آتیم - سر آغاز ۲. کشوری در قاره آمریکای مرکزی - سقف فرو ریخته ۳. توان آخر - تیم فوتبال مازنی - مغازه کوچک - پسوند شباهت ۴. از شرکت‌های سازنده موتور سیکلت - عدل - تقریب ۵. شبیه - جنوبی‌ترین استان در میان ایالات آلمان ۶. لیک - لشکر - اسم - زمین انگلیسی ۷. همه - شهری زیبا در مازندران - معدنی ۸. کشوری در مرکز اروپا - تفاله غسل - کمربند کره زمین ۹. خشک - بالاخر - تیر پیکان دار ۱۰. اتومبیل فرانسوی - جامه بلند - ظرف فلزی برای طبخ غذا - حالت غیر طبیعی ۱۱. بیماری تنگی نفس - عقاید - زبردست ۱۲. از آلات موسیقی - همان یورش - جاهل ۱۳. هنوز یزد نشده - نتر - پهلوان - علامت مقعولی ۱۴. باطل شده - قهرمان جام باشگاه‌های اروپا در سال ۲۰۰۱ - ۱۵. اسمی خارجی - محل نگهداری کالا - جناح چپ لشکر

عمودی:

- عضوی در بدن کیمیا - چهره ۲. زیانه آتش - باشگاه شمالی فوتبال ایران که به دسته یک سقوط کرد ۳. خاک صنعتی - ظاهر ساختمان - خشکی مزاج - محنت ۴. خرس قطبی - چین و چروک - بزرگترین کمده نویسنه تناثر در اروپا ۵. دومین شهر پرجمعیت آمریکا - سطح مقابل ۶. صدا - کلمه پرشنی - خودداری کردن - خانه بزرگ ۷. بزرگوار - خجالت - پول ژاپن ۸. رادار - دارو - ثروتمند ۹. تکرار حرف - فاضل - اسمی دخترانه ۱۰. رنگ - تنفر - واحد اندازه گیری الکتریسیته - نقشه - دستور ۱۱. آشیانه - کشوری در قاره سیاه ۱۲. تپه - کامتن - همبازی لورل ۱۳. رایحه - سازمان - پرورش ماهیان - رجل - خاک صنعتی ۱۴. نویسنده کتاب - رسان - مادر ماندانا ۱۵. از توابع استان اصفهان - بیماری - قند - کیمیاپ

ضرورت حضور اپتومتریست‌ها در معاینات طب کار

بازرس انجمن علمی اپتومتری ایران، بر ضرورت بررسی و معاینات بینایی طب کار و معاینات ادواری توسط اپتومتریست‌ها تاکید کرد. به گزارش خبرنگاری مهر، مرضی غفاریان گفت: اگر مراحل استخدام در یک شرکت را گذرانده باشید، با این اصطلاح حتماً آشنایی دارید. در کنار همه فرم‌هایی که باید امضا کنید، لازم است برای شروع به کار مجموعه‌ای از آزمایشات پزشکی را نیز انجام دهید. به مجموعه این آزمایشات، آزمایش طب کار می‌گویند که معاینه وضعیت سلامت بینایی، بخش محوری از این معاینات است. وی با عنوان این مطلب که انجام این تست‌ها به صورت دوره‌ای نیز، تحت عنوان معاینات ادواری، در شرکت‌ها انجام می‌شود، افزود: این آزمایشات جزئی از قوانین کار است و انجام آن طبق ماده ۹۰ قانون تأمین اجتماعی ضروری است. غفاریان ادامه داد: همچنین ممکن است در صورت شاغل بودن آزمایشاتی را سالانه تحت عنوان چکاپ‌های ادواری انجام دهید که این دسته از آزمایشات هم جزئی از آزمایش طب کار هستند. وی افزود: هدف انجام این آزمایشات، بررسی شرایط سلامت جسمانی و روانی متقاضی و کارکنان با شرایط کار است. بازرس انجمن علمی اپتومتری ایران گفت: در ابتدا، برنامه‌های آزمایش طب کار و ادواری با هدف درمان آسیب‌ها یا بیماری‌های ناشی از کار یا در حین کار طراحی شده بود. اما پس از آن مسئولین امر به این نتیجه رسیدند که پیشگیری بسیار اقتصادی‌تر از درمان است، به همین دلیل اقداماتی را جهت پیشگیری از آسیب‌ها فراهم کردند. این امر میزان بیماری‌های شغلی کاهش داد.

درمان سرطان با کرم‌های انگلی ممکن شد!

محققان متوجه شده‌اند نوعی کرم انگلی پس از مهندسی شدن می‌تواند سلول‌های سرطانی را از بین ببرد. به گزارش خبرنگاری مهر به نقل از اینترستینگ انجینیرینگ، در سال ۲۰۲۱ میلادی اخباری از توسعه یک تست تشخیص جدید ابتلا به سرطان با کمک کرم‌های لوله‌ای مهندسی منتشر شد. این تست قادر به ردیابی نشانه‌های اولیه سرطان پانکراس با کمک یک قطره ادرار بود. اکنون محققان دانشگاه اورزاکا متوجه شده‌اند نوع خاصی از این کرم‌های میکروسکوپی نخ سنان می‌تواند سلول‌های سرطانی را از بین ببرد. برای این منظور کرم‌ها باید با ورقه‌هایی از هیدروژل پوشیده می‌شدند تا بتوان آنها را مهندسی کرد. در مرحله بعد کرم‌ها قادر به انتقال داروهای ضدسرطانی می‌شدند. یکی از انواع کرم‌های نخ سنان به نام Anisakis simplex موجودی ریز است که در دریا زندگی می‌کند و علاقه زیادی به سلول‌های سرطانی دارد. ویلدان مبارک محقق نخست این پژوهش می‌گوید: طبق گزارش‌ها Anisakis simplex می‌تواند سرطان را حس کند. این موجود احتمالاً قادر به ردیابی سرطان است و به بافت‌های مبتلا می‌چسبد. به همین دلیل ما از خود پرسمیم آیا کرم مذکور می‌تواند درمان‌های ضدسرطانی را به طور مستقیم به سلول‌های مبتلا در بدن انسان منتقل کند یا خیر. محققان تصمیم گرفتند برای به کاربردن لایه‌های هیدروژل روی کرم‌های مذکور سیستمی را بررسی کنند. در این روش برای آنکه کرم‌ها بتوانند مواد از بین برنده سرطان را حمل کنند و زنده بمانند، روی بدن آنها با ژل پوشانده می‌شد. به این ترتیب کرم‌های نخ سنان مذکور با ژلی به ضخامت ۰.۱ میلی‌متر پوشانده شدند. کل این فرآیند ۲۰ دقیقه طول کشید. شبنجی ساکای مؤلف ارشد پژوهش می‌گوید: نتیجه‌هایی بسیار واضح بود. لایه‌های ژل هیچ تداخلی در عملیات ایجاد نکردند و به اندازه‌ای انعطاف پذیر بودند تا توانایی طبیعی کرم‌ها برای ردیابی یو و سیگنال‌های شیمیایی را حفظ کنند. در مرحله بعد محققان مواد ضد سرطانی را به کار بردند. به طور معمول این مواد به کرم‌های انگلی آسیب می‌رساند اما در این آزمایش موجودات بالا لایه‌ای از هیدروژل محافظت می‌شدند. محققان متوجه شدند کرم‌های مذکور مهندسی شده، می‌توانند داروهای مذکور را جابه‌جا کنند تا سلول‌های سرطانی را از بین ببرند.

اعلام آمادگی صنایع چوب و کاغذ مازندران برای شکسته شدن انحصار کاغذ وارداتی در کشور

مدیرعامل شرکت چوب و کاغذ مازندران با اعلام آمادگی این شرکت برای شکسته شدن انحصار کاغذ وارداتی در کشور اظهار داشت: برای کمک به فضای فرهنگی و چاپ کتب و محصولات فرهنگی مورد نیاز کشور از شهریورماه امسال ماهانه بیش از هزار تن کاغذ چاپ و تحریر تولید و روانه بازار خواهیم کرد. امید نیک نژاد افزود: در صورت حل مشکل کاهش سهمیه برق این واحد تولیدی از سوی مسئولان و متولیان امر، در ماه جاری هم میتوانیم بخشی از این نیاز کشور را مرتفع سازیم. وی با بیان اینکه هم اکنون قیمت کاغذ چاپ و تحریر در بازار آزاد حدود ۳۳ تا ۳۵ هزار تومان در حال خرید و فروش است تصریح کرد: در راستای کمک به سیاستهای حمایتی دولت برای ساماندهی بازار کاغذ کشور و علی‌رغم همه کمبودها و مشکلات موجود حاضریم ۵ تا ۶ هزار تومان زیر قیمت بازار، کاغذ را تولید و عرضه نماییم تا التهابات کنونی مرتفع و آرامش نسبی در بازار کاغذ به وجود آید. نیک نژاد با بیان اینکه این مقدار کاغذ در نظر گرفته شده برای تنظیم بازار علاوه بر ۳۰ هزار تن تعهد ما برای چاپ کتب درسی دانش آموزان کشور است افزود: در صورت حمایت مسئولان و تزریق سرمایه به گردش برای پرداخت بدهی‌های سنوات قبل، قول خواهیم داد سال آینده یک سوم کل نیاز کشور به کاغذ چاپ و تحریر را در مازندران تولید و روانه بازار مصرف نماییم.



سرپرست اداره کل صمت مازندران مطرح کرد:

فعالیت ۲۰۸۱ واحد صنعتی در مازندران

سرپرست اداره کل صنعت معدن و تجارت مازندران گفت: در حال حاضر ۲۰۸۱ واحد صنعتی در استان مازندران با سرمایه گذاری ۱۵۵۶۷۰ میلیارد ریالی در حال فعالیت می‌باشند. مجید فانی افزود: سهم این واحدهای صنعتی در اشتغال ایجاد شده در مازندران ۸۱۴۱۶ نفر بوده است. وی در ادامه اظهار داشت: استان مازندران به لحاظ تعداد واحدهای صنعتی رتبه دهم در کشور را دارد. فانی با اشاره به اینکه مازندران رتبه یازدهم در سطح کشور به لحاظ اشتغال صنعتی را به خود اختصاص داده است از برنامه ریزی انجام شده برای احیای واحدهای راکد خبر داد. سرپرست اداره کل در پایان اظهار داشت: در سه ماهه نخست امسال ۱۶ واحد صنعتی راکد احیا و مجدداً به چرخه تولید بازگشته‌اند.

آغاز به کار نخستین روستای گردشگری مجازی در مازندران

سرپرست اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی مازندران گفت: برای اولین بار در مازندران با مشارکت بخش خصوصی پروژه روستای گردشگری مجازی در روستای ونشید در هزار جریب شهرستان بهشهر آغاز شده است. مهدی ایزدی افزود: در این پروژه علاوه بر معرفی آنلاین جاذبه‌ها و تاسیسات گردشگری، بسته‌های سرمایه‌گذاری را برای سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی ارائه می‌دهد. او با بیان این مطلب که همه موارد شبیه‌سازی با محیط واقعی در قالب سه بعدی و تحت وب پس از پایان پروژه برای عموم قابل رويت است، ادامه داد: «این بهترین و دردسترس‌ترین شیوه معرفی ظرفیت‌های گردشگری برای جذب گردشگر و سرمایه‌گذار است». ایزدی افزود: «راه‌اندازی فضای گردشگری آنلاین می‌تواند در انتخاب مسیر سفر و برنامه‌ریزی درست گردشگر به یک منطقه تأثیر بسزایی داشته باشد. مازندران دارای روستاهای بکر با جاذبه‌های منحصر به فردی است که امکان اقامتی نیز دارند، خانه‌های روستایی و مجموعه‌های بوم‌گردی به‌تنهایی می‌توانند مقصد گردشگری به این مناطق باشند.»

مسئول دفتر نظارت و بازرسی انتخابات مازندران:

نمایندگان در عزل و نصب‌ها دخالت دارند

رئیس دفتر نظارت و بازرسی انتخابات مازندران نظارت دقیق بر فعالیت شوراها را لازم دانست و با اشاره به دخالت برخی نمایندگان در عزل و نصب‌ها گفت: در دوره اخیر دخالت نمایندگان در عزل و نصب‌ها به حدی اوج گرفت و فراوان شد به نحوی که مقام معظم رهبری دو بار به این مسئله ورود کرد. به گزارش مهر، حجت الاسلام علی اصغر زکوی در نشست با خبرنگاران با بیان اینکه جهاد تبیین و اقتصادی برای رفع مشکلات مردم ضروری است، افزود: با تحقق این فریضه‌ها اعتماد مردم برمی‌گردد و در انتخابات ۱۴۰۱ با این دو رخداد نگران مشارکت مردم نخواهیم بود. وی با اشاره به سابقه شورای نگهبان اظهار داشت: طبق اصل دوم متمم قانون اساسی مشروطیت نهادی شبیه شورای نگهبان تأسیس شده بود ولی بعد از انقلاب اسلامی نهاد مستقلی به نام شورای نگهبان تشکیل شد و شش حقوقدان و شش فقیه در آن عضویت دارند. وی به چهار مأموریت اساسی شورای نگهبان اشاره کرد و گفت: حفظ اسلامیت و جمهوریت نظام، تفسیر قانون اساسی و اعتباربخشی قانونی به مجلس از مهمترین وظایف و مأموریت شورای نگهبان است. حجت الاسلام زکوی با تأکید بر اینکه نظارت بر تمام انتخابات برعهده شورای نگهبان است، ادامه داد: یکی از اقدامات رصد فعالیت‌های کنگران سیاسی، نمایندگان مجلس و افرادی که دوره‌های قبل در انتخابات شرکت کردند، است. وی ادامه داد: رصد فعالیت شوراها و شهر و روستا نیز جزو برنامه‌ها است و اگر تخلفاتی صورت گیرد، هشدار می‌دهیم و در حال غنی‌سازی پیوندهای انتخاباتی ۱۴۰۱ هستیم. مسئول دفتر نظارت و بازرسی انتخابات مازندران با اشاره به آسیب‌های موجود در شوراها، تشکیل باندهای قدرت، زد و بندهای مالی و غیره را از جمله مسائل ذکر کرد و گفت: در اصل ۱۰۰ قانون اساسی نظارت بر انتخابات شوراها از حوزه شورای نگهبان خارج شده است و باید این حوزه به شورای نگهبان واگذار شود. حجت الاسلام زکوی با اظهار اینکه باید تدبیری درباره انتخابات شهر و روستا صورت گیرد، افزود: شورای نگهبان ناظر بر انتخابات است و طبق اصل ۱۰۰ قانون اساسی اعضای شورای شهر و روستا با آرای مستقیم مردم انتخاب می‌شوند ولی نظارت برای آن و تأیید آرا در حوزه اختیارات شورای نگهبان نیست. حجت الاسلام زکوی با اظهار اینکه دخالت نمایندگان در عزل و نصب‌ها فراوان و وفور شده است، گفت: این در حالی که نمایندگان باید نقش مستشاری داشته باشند و دخالت‌های بی‌جا همراه با تهدید و تطمیع غیرقانونی است و گزارش‌های فراوانی در این زمینه ارسال شده است.



بیان دلگویی‌های خادم زائران توسط تنها بانوی موبدار ایران:

این خیمه خالی نمی‌ماند

بین راه را هر سال بهتر از قبل تجهیز کنیم. مسئول موبک آبشار عاطفه‌های بابل با بیان اینکه، چند سال پیش از ته دلم خواستم بتوانم نهایت عشق و علاقه‌ام به امام حسین (ع) و حضرت ابوالفضل (ع) را ثابت کنم، یادآور می‌شود: در آن برهه از زمان تازه بحث راه‌اندازی موبک آن هم به صورت محدود با قوانین خاص مطرح شده بود، نمی‌دانم چه اتفاقی افتاد، از ته قلب خواستم و شد.

خادم که باشی...

وی با اشاره به حال و هوای وصف ناپذیر حضور در موبک، عنوان می‌کند: خادم که باشی در تمام طول سال برای اربعین دغدغه داری و برنامه‌ریزی خواهی کرد، پایت به کربلا که برسد لباس خدایم بپوشی آنقدر سرگرم پذیرایی از زائران می‌شوی که شاید یک هفته طول بکشد تا به زیارت بروی، پنهانی اشک می‌ریزی و می‌گویی، خدایا در کربلا باشم و زیارت نکنم، ناخودآگاه صدایی در دلت می‌گوید شاید زیارت واقعی همین است، خدمت به زائران امام حسین (ع) و بس. خانم شعبانی با اشاره به جزئیاتی از ارایه خدمات به زائران، از پذیرایی سه وعده در روز در حدود ۷ هزار و ۵۰۰ پرس غذا به زائران گرفته تا توزیع نان، اسکان، انجام دوخت و دوز کفش و لباس با چرخ

خیاطی، خدمات بهداشتی و درمانی و غیره با حضور ۵۰ خادم اکثر آقا در موبک آبشار عاطفه‌ها واقع در عمود ۶۵۸ در مسیر کربلا خبر میدهد. تنها بانوی موبدار ایران ادامه می‌دهد: ثبات در برپایی موبک موجب شده که تجربه کافی را برای ارائه خدمات به زائران کسب کنیم و هر سال هم به رفع نقاط ضعف بپردازیم، زائران با دیدن ما خوشحال شده و از هر نظر احساس امنیت می‌کنند.

این خیمه خالی نمی‌ماند

وی با اشاره به خاطره‌ای تأکید می‌کند که خیمه امام حسین (ع) خالی و موبدار تنها نمی‌ماند و خاطرنشان می‌کند: در یکی از سفرها، به خاطر دارم به دلیل استقبال عجیب زائران از چای ایرانی دلمان نیامد محدودیت قائل شویم از این رو چای، آب و چند کالای اساسی دیگر را در همان هفته اول تمام کرده بودیم، بعداً نظر شده بود و ما دست خالی، خادمان باید نذاریک شام میدیدند اما مواد غذایی محدود بود، جاده شلوغ بود و برای رفتن به شهر زمان زیادی لازم بود از طرفی بودجه کافی نبود. خانم شعبانی اضافه می‌کند: موبایل در دسترس نبود و فقط گاهی پیام فضای مجازی قابل مشاهده بود، در همان

در بازدید معاونین سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور از آمل عنوان شد:

سد هراز و سایت زباله عمارت در زمره طرح‌های اولویت‌دار دولت



سازمان برنامه و بودجه کشور، تکمیل هرچه سریع‌تر سد مخزنی هراز و تعیین تکلیف برای ساماندهی سایت زباله عمارت آمل را به عنوان دو طرح مهم بیان کرد. حمید امانی همدانی پس از نشست با مدیرعامل آب منطقه‌ای مازندران در محل سد مخزنی هراز در گفتگو با خبرنگار مهر اظهار داشت: سرعت بخشیدن به روند ساخت سد مخزنی هراز برای تأمین آب شرب و کشاورزی مردم شش شهرستان مازندران دارای اولویت است و پیشرفت حدود ۵۰ درصدی این سد نشان می‌دهد که باید دولت همت کند تا مطابق برنامه زمان بندی شده، تمام شود. وی افزود: اعتبارهایی که در سال‌های اخیر از محل جدول ۲۱ قانون بودجه نشان می‌دهد که می‌توان از چند ردیف و محل مشخص شده برای شتاب بخشی به مجموعه‌های سد مخزنی، سایت زباله و جاده جایگزین بالادست سد هراز تأمین اعتبار کرد.

گروه خورده است، تصریح کرد: سد هراز آب کشاورزی بخش مهمی از کشاورزان منطقه را برآورده خواهد کرد، از این رو تمام آن وضعیت معیشت منطقه را بهبود می‌بخشد، تمام سد هراز و احداث تونل‌ها و راه‌های جایگزین وضعیت ترافیک کلافه‌کننده محور را رفع می‌کند و نیز رفع معضل مرکز زباله عمارت آمل که تهدیدی

با حضور سید عباس حسینی فرماندار ویژه شهرستان آمل، حمید امانی امامی معاون فنی، امور زیربنایی و تولیدی سازمان برنامه و بودجه کشور، دکتر فرخ مسجدی رئیس امور برنامه‌ریزی، آمایش سرزمین و محیط زیست سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور، یخچکی مدیرعامل آب منطقه‌ای مازندران، دیوسالار مدیرکل دفتر فنی استانداری مازندران، شهردار و رئیس شورای اسلامی شهر آمل و بخشدار امامزاده عبدالله (ع)، از پروژه‌های راه تونل، سد و سایت عمارت زباله آمل بازدید کردند. این بازدید در راستای اختصاص اعتبارات سفر رئیس جمهور به مازندران و اختصاص اعتبار به پروژه‌های اولویت‌دار استان صورت گرفت. فرماندار ویژه آمل در این بازدید با تأکید بر اینکه سد، راه هراز و عمارت زباله یک مسأله مهم اجتماعی برای شهرستان آمل به شمار می‌رود و به بخش مهمی از زندگی مردم منطقه

در دیدار رئیس سازمان ملی استاندارد و معاون اجتماعی قوه قضائیه تأکید شد:

انجام اقدامات مشترک اولویت‌دار برای کاهش آسیب‌های اجتماعی

نکند، اعتماد ملی نسبت به علامت ملی استاندارد از دست می‌رود که این موضوع خود باعث آسیب اجتماعی می‌شود. معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم قوه قضائیه اظهار کرد: انتظار ما به عنوان متولی کاهش آسیب‌های اجتماعی در کشور این است که سازمان ملی استاندارد با نظارت‌های دقیق و عملکرد کارشناسی شده موجبات امنیت و آرامش جامعه در استفاده از کالا و خدمات ایرانی را فراهم کند و در این زمینه نیز هر حمایتی که نیاز باشد خواهیم داشت. جهانگیر همچنین انجام اقدامات مشترک میان معاونت اجتماعی و سازمان ملی استاندارد در زمینه‌هایی که اولویت اول جامعه است را خواستار شد و گفت: در موضوعاتی که جان و مال مردم درگیر آن است و همچنین دغدغه برای جامعه ایجاد کرده می‌توانیم پروژه‌های مشترکی را با سازمان ملی استاندارد تعریف کنیم تا با کمک ظرفیت‌های طرفین در قوه مجریه و قوه قضائیه شاهد نتایج مثبت و در جهت افزایش امنیت جانی، مالی و روانی جامعه باشیم.

خود در مقابل نقاط تقاطع قدرت و ثروت قرار می‌گیرد و از این جهت مسئولیت ما نیز در مقابل آن بیشتر و حساس‌تر شده است؛ زیرا باید با توجه به قوانین حاکم به مطالبه حقوق عامه بپردازیم. در ادامه معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم قوه قضائیه به ساختار قانونمند سازمان ملی استاندارد اشاره کرد و گفت: سازمان ملی استاندارد همانند معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم ساختار قانونمند دارد که یک هدف مشترک را دنبال می‌کنند. وی افزود: همانگونه که معاونت اجتماعی با هدف کاهش آسیب‌ها و پیشگیری از وقوع جرم تلاش می‌کند، سازمان استاندارد نیز در راستای حفظ امنیت روانی جامعه باید‌ها و نباید‌هایی را در حوزه تولید کالاها، صنایع و خدمات پیگیری می‌کند. جهانگیر ادامه داد: در شرایطی که فشارهای اقتصادی و تحریم‌ها برای جامعه مشکلات عدیده‌ای را ایجاد کرده است، انتظار مردم از سازمان ملی استاندارد این است که در برابر پولی که بابت خرید کالای ایرانی و خدمات پرداخت می‌کنند موجب حل مشکلات آن‌ها شود و اگر آن کالا و خدمات نیاز آن‌ها را به شکل درست مرتفع

در نشست مشترک معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان ملی استاندارد و معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم قوه قضائیه قرار شد، ضمن تعریف پروژه‌های معین برای بهره‌مندی از ظرفیت‌های طرفین در قوه مجریه و قوه قضائیه، اقدامات مشترکی در جهت افزایش امنیت جانی، مالی و روانی جامعه صورت گیرد. معاون رئیس جمهور در ابتدای این نشست به مسئولیت‌ها و اختیارات سازمان ملی استاندارد اشاره کرد و گفت: تلاش کردیم در دولت جدید به موضوعات مهم و مورد اولویت جامعه متمرکز کنیم و این مهم با تأکید ریاست محترم دولت مردمی و انقلابی حضرت آیت الله دکتر سید ابراهیم رئیسی به عنوان اهتمام بر ایمنی و کیفیت خدمات و کالاها و رعایت حق الناس با قوت در حال پیگیری است. دکتر مهدی اسلام‌پناه ادامه داد: در حوزه وظایف سازمان ملی استاندارد قانون‌گذار قوانین خوب و دقیقی رانوشته است که در تلاشیم با اختیاراتی که رئیس جمهور محترم به این سازمان داده است به خوبی آن قوانین را اجرا کنیم. وی اظهار داشت: سازمان ملی استاندارد در حین اجرای مأموریت‌های



شهید روح الله کریمیان

شماره: ۱۳۰۰۴
 تاریخ تولد: ۱۳۳۴
 محل تولد: خوارزم
 تاریخ شهادت: ۱۳۶۵/۰۵/۲۲
 محل شهادت: مشهد
 اسباب شهادت: شهادت شهید
 در سفر شهادت و توسیع هنر که در خدمت انقلاب بود و در راه مبارزه با دشمنان و ستمگران شهید شد. در زمان شهادت ۳۱ ساله بود. در روز شهادت ۱۰۰۰ نفر در مشهد و ۱۰۰۰ نفر در خوارزم و ۱۰۰۰ نفر در تهران و ۱۰۰۰ نفر در سایر نقاط کشور در راه شهادت او شرکت کردند. در روز شهادت او در مشهد ۱۰۰۰ نفر در راه شهادت او شرکت کردند. در روز شهادت او در مشهد ۱۰۰۰ نفر در راه شهادت او شرکت کردند.

| | |
|-----------------|---------|
| اذان ظهر | ۱۳ : ۰۴ |
| غروب خورشید | ۲۰ : ۱۷ |
| اذان مغرب | ۲۰ : ۳۸ |
| نیمه شب | ۰۰ : ۱۰ |
| اذان صبح فردا | ۰۴ : ۵۵ |
| طلوع آفتاب فردا | ۰۵ : ۵۰ |

زیر نظر شورای نویسندگان
 صاحب امتیاز: سوسه مطهرانی پویا رسانه قرن ماندگار
 مدیر مسئول: شکرالله رهنمازاده شریه
 دفتر مرکزی: مازندران - ساری - بلوار پاسداران - روزی
 شهرک صنعتی استان، نیش کورچه نیکام - ساختمان اول طبقه ۵ - واحد ۱۵
 تلفن: ۳۳۴۲۴۰۶ | فکس: ۳۳۶۰۶۰۸۳
 کد پستی: ۴۸۱۴۸۶۹۶۷
 چاپ: تکمیل ساری / سامانه پیمانگ : ۳۰۰۰۱۸۲۷
 Email: harf.mazandaran@gmail.com
 www.harfonline.ir

سیاسی، فرهنگی، اقتصادی
حرف مازندران
 روزنامه
 سال سیزدهم | چهارشنبه ۲۲ تیر ۱۴۰۱ شمسی | ۱۳ ذی الحجه ۱۴۴۳ قمری
 ۱۳ جولای ۲۰۲۲ میلادی | شماره ۳۴۲۳ | ۸ صفحه

به همت نهاد کتابخانه های عمومی استان انجام شد:
نویسندگان بومی مازندران تجلیل شدند

محمدعلی کاظمی سنگدهی از شاعران برجسته استان به شعر خوانی پرداختند. در این ویژه برنامه از نویسندگان بومی مازندران تجلیل شد. گفتنی است این آیین از طریق اسکای روی اداره کل کتابخانه های عمومی مازندران به صورت زنده پخش شد. برگزاری ویژه برنامه «از تبار قلم» در ادامه رویکرد نهاد کتابخانه های عمومی کشور در توجه به اهمیت و ارج گذاری به نویسندگان و اهالی فرهیخته دانش و نخبگان کشور به عنوان یکی از شاخص های اقتدار فرهنگی برگزار می شود. رویکردی که پیش از این با برگزاری برنامه هایی چون «چهل قلم» و «راویان بالندگی» مورد توجه این نهاد بوده است.

مهم است. وی بیان کرد: هنگامی که خداوند در قرآن خود، به کرامت قلم، سوگند می خورد و آیاتی در رابطه با تکریم اهل قلم نازل می کند، این وظیفه را برای ما بسیار سنگین تر و مهم تر می کند.

آیین تجلیل از نویسندگان بومی در قالب ویژه برنامه از تبار قلم به مناسبت روز قلم و ادبیات کودک و نوجوان به همت نهاد کتابخانه های عمومی با حضور مدیران، نویسندگان و شاعران استان در سالن حوزه حوزه هنری استان با همکاری کتابخانه عمومی شهرستان ساری برگزار شد.

مدیرکل کتابخانه های عمومی مازندران در این مراسم گفت: با توجه به رویکرد نهاد در ارج نهادن به منزلت، قداست و حرمت قلم و صاحبان آن، همزمان با ایام شکل گیری محافل ادبی نهاد و گروه های موضوعی در یک سال گذشته و همچنین مناسبت های پیش رو از جمله روز قلم و روز ادبیات کودک و نوجوان، ویژه برنامه تجلیل و قدردانی تعدادی از نویسندگان بومی با عنوان «از تبار قلم» برگزار شد.

آرزوی پور با اشاره به اینکه ما در استان مفاخر صاحب قلم، اساتید و هنرمند زیاد داریم، تصریح کرد: منتخب شدن حجت الاسلام محمدرضا نصوری و حجت الاسلام حسین غفاری ساری توسط نهاد کتابخانه های عمومی انجام شد تا سراسر کشور با آثار این اساتید آشنا شوند.

ولی پور بیان کرد: از جمله معیارهای انتخاب نویسندگان در این ویژه برنامه، داشتن شاخص هایی چون تعداد تالیفات ارزشمند و تاثیرگذار در حوزه موضوعی، ویژگی های برتر آثار منتشره از نویسندگان در ۵ سال گذشته، استقبال عمومی از تالیفات نویسنده و داشتن تناسب و ویژگی های لازم برای خرید و ارائه آثار در کتابخانه های عمومی استان است.

همچنین حجت الاسلام حسین غفاری ساری از نویسندگان برتر مازندران نیز در این جلسه گفت: وظیفه ما به عنوان نویسندگان انقلابی در راستای انتقال مفاهیم دین، فرهنگ و هنر اصیل ایران اسلامی در تهاجم فرهنگی امروز برای نسل جوان بسیار خطیر و

شرکت گاز مازندران روابط عمومی

در صورت آسیب دیدگی علمک توسط وسیله نقلیه یا ریزش دیوار، فوراً پست های امداد شرکت ملی گاز ایران (با شماره ۱۹۴) را با خبر سازید. زمانی که به مسافرت می روید شیر اصلی مصرف گاز را ببندید.

www.nigc-mazandaran.ir

نوبت اول ((آگهی تجدید مزایده عمومی))

شهرداری قائم شهر در نظر دارد براساس مصوبه شورای محترم اسلامی شهر قائم شهر نسبت به اجاره چمن های مصنوعی ورزشی و سالن ورزشی بانوان به شرح جدول ذیل را از طریق مزایده عمومی به اشخاص واجد شرایط اقدام نماید. متقاضیان می توانند به منظور کسب اطلاعات بیشتر همه روزه از تاریخ درج آگهی با شماره تلفن ۰۱۱۴۲۰۸۴۰۵۶ تماس حاصل نموده یا به سایت شهرداری به آدرس Ghaemshahr.ir مراجعه و به منظور دریافت و خرید اسناد مزایده به سامانه تدارک الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir اقدام نمایند.

| ردیف | شرح موضوع اجاره | مبلغ پایه کارشناسی دو سال (ریال) | مبلغ ۵٪ سپرده شرکت در مزایده (ریال) | تاریخ بازگشایی |
|------|--|----------------------------------|-------------------------------------|----------------|
| ۱ | اجاره چمن مصنوعی خیابان آیت اله صالحی مازندران - پشت راه آهن - نرسیده به آزادی ۳۵ - پارک شهیدان ابراهیمی | ۱/۴۴۰/۰۰۰/۰۰۰ | ۷۲/۰۰۰/۰۰۰ | ۱۴۰۱/۰۵/۲۳ |
| ۲ | اجاره چمن مصنوعی کمربندی شمالی - جنب رودخانه سیاهرود | ۱/۹۲۰/۰۰۰/۰۰۰ | ۹۶/۰۰۰/۰۰۰ | ۱۴۰۱/۰۵/۲۳ |
| ۳ | اجاره سالن ورزشی کوثر بانوان خیابان کارگر - پشت راه آهن - خیابان مولوی | ۲/۸۸۰/۰۰۰/۰۰۰ | ۱۴۴/۰۰۰/۰۰۰ | ۱۴۰۱/۰۵/۲۳ |

- نوع کار: اجاره چمن های مصنوعی و سالن ورزشی بانوان به شرح جدول فوق
- محل دریافت اسناد مزایده: سامانه تدارک الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir می باشد.
- مدت اجاره: دو سال شمسی می باشد.
- میزان سپرده شرکت در مزایده: ۵ درصد مبلغ پایه به شرح فوق به صورت ضمانت نامه بانکی یا سپرده نقدی یا اسناد خزانه می باشد.
- بر اساس ماده ۵ آیین نامه مالی شهرداری ها، شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادهای مختار می باشد.
- مطابق ماده ۸ آیین نامه مالی شهرداری ها، هرگاه برنده مزایده از انجام معامله خودداری کند یا پس از ابلاغ قانونی حداکثر تا هفت روز حاضر به انعقاد قرارداد نشود سپرده او به نفع شهرداری ضبط و قرارداد با نفر بعدی منعقد خواهد گردید و در صورتی که برندگان دوم و سوم نیز ظرف مهلت هفت روز پس از ابلاغ قانونی حاضر به عقد قرارداد نشوند سپرده آن ها به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
- مهلت دریافت اسناد: از تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۲ لغایت ۱۴۰۱/۰۵/۰۸ قابل تحویل به متقاضیان می باشد.
- زمان تسلیم پیشنهادات: حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۲ می باشد.
- تذکر: متقاضیان ملزم می باشند کلیه فرآیند مزایده اعم از خرید اسناد تا تسلیم پیشنهادات (پاکتهای الف، ب، ج) را از طریق سامانه ستاد دریافت و در قالب فایل بی دی اف بارگذاری کنند و تنها پاکت الف علاوه بر بارگذاری در سامانه مذکور، به صورت فیزیکی نیز حداکثر در مدت زمان تعیین شده (مهلت تسلیم پیشنهادات) پس از ثبت دبیرخانه تحویل واحد قراردادهای شهرداری گردد.
- به پیشنهادات فاقد سپرده یا امضاء، مشروط و مخدوش و سپرده های کمتر از میزان مقرر در اسناد، چک شخصی و نظایر آن و یا پیشنهادهای که پس از انقضای مدت مقرر در آگهی وصول شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- زمان و محل بازگشایی پیشنهادات: ساعت ۱۰ به شرح فوق در دفتر شهردار قائم شهر گشایش و خوانده خواهد شد.
- حضور کلیه پیشنهاد دهندگان و یا نمایندگان آن با در دست داشتن معرفی نامه بلامانع می باشد.
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مزایده مندرج است.
- مدت اعتبار پیشنهاد قیمت تا سه ماه پس از ارائه پیشنهاد قیمت می باشد.
- چاپ آگهی نوبت اول مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۲
- چاپ آگهی نوبت دوم مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۱

کاظم علی پور شهردار قائم شهر